

## UMOWA nr 33/ZP/33/2021

Umowa zawarta w dniu 08. 11. 2021 r. w Poświętnem, pomiędzy:

**Gminą Poświętne** z siedzibą w 05-326 Poświętne, ul. Krótka 1, NIP 125 162 78 95, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Sylwestra Niżnika – Wójta Gminy Poświętne, przy kontrasygnacie Doroty Nejman – Skarbnika Gminy Poświętne,

a

Panem Piotrem Piotrowskim prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą **Piotr Piotrowski P.H.U. „TRANZYT”**, z siedzibą w 05-200 Majdan, ul. Mińska 40, NIP 125 001 19 04, zwaną w dalszej części Wykonawcą,

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w postaci remontu drogi gminnej dz. ew. 125 w miejscowości Czubajowizna na odcinku od skrzyżowania dróg przy starej Szkole w kierunku posesji nr 11.
2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
  - długość odcinka 525 mb
  - szerokość odcinka 4 mb
  - powierzchnia drogi 2100 m<sup>2</sup>
  - mechaniczne profilowanie podłoża pod warstwą konstrukcyjną nawierzchni w gruncie kat. I-IV
  - wzmocnienie istniejącej nawierzchni gruzobetonem o grubości warstwy po zagęszczeniu 10 cm.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne zakłócenia w ruchu drogowym oraz szkody i straty powstałe w wyniku prowadzenia robót.
4. Wszystkie materiały zastosowane do realizacji zadania muszą posiadać stosowne dopuszczenia i certyfikaty.
5. Wykonanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, jeśli prowadzone roboty wymagają zajęcia jezdni i powodują utrudnienia w ruchu
6. Wykonanie oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. Roboty należy prowadzić umożliwiając dojścia i dojazd mieszkańcom do przyległych posesji.
8. Wykonawca udzieli pisemnej gwarancji – **36 miesięcy**

### § 2

1. Wykonawca wykona prace określone w § 1 w terminie 21 dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca przystąpi do realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1 pkt. 2, w terminie 4 dni kalendarzowych, liczonych od dnia w którym zostało przekazane zlecenie.



### § 3

1. Z tytułu wykonania umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie umowne w wysokości nie wyższej niż 17 246,90 zł brutto (słownie: siedemnaście tysięcy dwieście czterdzieści sześć złotych 90/100) w tym 23% VAT, tj. 14 021,87 zł netto (słownie: czternaście tysięcy dwadzieścia jeden złotych 87/100).
2. Przedmiot zamówienia rozliczany będzie na podstawie podpisanego przez Strony protokołu odbioru wykonania robót w ramach przedmiotu zamówienia, w oparciu o przekazany przez Zamawiającego w zleceniu zakres oraz kosztorys wykonawcy załączony do oferty. Podpisany każdorazowo protokół odbioru przez Zamawiającego będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.
3. Wynagrodzenie objęte fakturą, o której mowa ust. 2 zostanie zapłacone z wykorzystaniem Mechanizmu Podzielonej Płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, tj. na rachunek bankowy lub rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo – kredytowej Wykonawcy w ramach którego został aktywowany Rachunek VAT, przeznaczony do przyjmowania i dokonywania płatności kwot należności wynikających z faktur z wykazaną kwotą podatku.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Faktury za wykonane usługi pomiędzy stronami będą wystawiane z następującymi danymi:  
Nabywca/Odbiorca: Gmina Poświętne, ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne, NIP: 1251627895,  
Jednostka realizująca/Płatnik: Urząd Gminy Poświętne, ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne.
6. W przypadku przedłożenia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z wymogami określonymi w ust. 5 Zamawiający odeśle Wykonawcy fakturę i wyznaczy termin na jej uzupełnienie. W takim wypadku termin opłacenia faktury, o którym mowa w ust. 4 zostaje przesunięty o czas wyznaczony na to uzupełnienie.
8. Wartość wynagrodzenia określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wraz z czynnościami z tytułu uzyskania opinii, uzgodnień oraz wszelkie inne wydatki związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
9. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturach Vat jest rachunkiem bankowym wskazanym jako rachunek bankowy Wykonawcy w tzw. białej liście podatników Vat w rozumieniu art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i niezbędne uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy oraz znajduje się w sytuacji umożliwiającej jego wykonanie, a ponadto, że przy wykonywaniu przedmiotu umowy posługiwać się będzie wykwalifikowanym personelem, posiadającym stosowne przeszkolenia i uprawnienia.
2. Wykonując przedmiot umowy Wykonawca odpowiada za stan bezpieczeństwa i higieny pracy oraz za wszelkie szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wykonawca na swój koszt i ryzyko uzyska wszelkie niezbędne do realizacji przedmiotu umowy materiały i urządzenia, o odpowiedniej jakości, dopuszczone do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za czynności podejmowane przez zatrudnione przez siebie osoby przy wykonywaniu niniejszej umowy jak za swoje własne.
5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z umowy innej osobie bez uzyskania zgody Zamawiającego.



## § 5

Do kontaktów między sobą strony wyznaczają następujące osoby:

- a) ze strony Zamawiającego: Pan Jacek Malinowski, tel.: 25 752 03 90 wew. 19
- b) ze strony Wykonawcy: Pan Piotr Piotrowski, tel.: 609 027 067

## § 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w podjęciu realizacji przedmiotu umowy ponad termin ustalony w oparciu o zapis § 2 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
  - b) za niezrealizowanie usługi w terminie określonym przez Zamawiającego w zleceniu, zgodnie z § 2 ust. 2, w wysokości w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - c) W przypadku odstąpienia od umowy w całości przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
  - d) W przypadku odstąpienia od umowy w części przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za część przedmiotu umowy, której dotyczy odstąpienie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto określonej w § 3 ust. 1.
4. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo do odszkodowania w pełnej wysokości poniesionej szkody, jeżeli wartość kary umownej jest wyższa od poniesionej szkody.
5. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po dniu zwłoki.
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia wezwania
7. Zamawiający może potrącić równowartość kary umownej z płatności należnej Wykonawcy.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary płatność należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji usługi.
9. Łączna wysokość kar umownych, naliczonych w oparciu o zapisy § 6 ust. 2 nie może przekroczyć 20% ceny ofertowej brutto określonej w § 3 ust. 1.

## § 7

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w wypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) w przypadku zmian podmiotowych po stronie wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
  - 2) w przypadku wszystkich zmian obiektywnie ocenianych, jako korzystne dla Zamawiającego np.:
    - a) pojawienie się na rynku części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy, lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,



b) pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,

3) w przypadku zmian stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy, jeżeli taka zmiana leży w interesie publicznym, np.:

a) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego,

- konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, lub dokumentacji technicznej urzędzeń,

b) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,

- odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej,

4) w pozostałym zakresie – w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinioniej przez strony, której wystąpienia strony nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, np.:

a) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, realizację usług lub dostarczenie przedmiotu dostawy, w tym przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,

b) klęski żywiołowe,

c) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy,

d) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy,

e) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej spowodowana zaprzestaniem produkcji, lub wycofaniem z rynku tych materiałów, lub urządzeń.

4) zmiany przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT. W przypadku wprowadzenia zmiany stawki podatku VAT, zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia netto wchodzącego w skład łącznego wynagrodzenia brutto, stawka podatku VAT oraz wartość podatku VAT;

5) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy – w zakresie dostosowania postanowień umowy do zmian przepisów prawa;

6) zmiany nazwy oraz formy prawnej stron – w zakresie dostosowania postanowień umowy do tych zmian, wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie postanowień umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony – w zakresie dostosowania umowy do tych zmian.

2. Zmiany postanowień zawartej umowy będą dokonane, za zgodą stron, wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub części, jeżeli:

1) nastąpi rozwiązanie lub likwidacja Wykonawcy,

2) wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy

3) zostanie stwierdzone protokołem rażące naruszenie przez Wykonawcę jego obowiązków określonych w niniejszej umowie,

2. W wypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej i odebranej do dnia odstąpienia części przedmiotu umowy.

3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Wykonawcy.



## **§ 9**

### **Klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 13 / art. 14\* ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Poświętne, ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne
2. Inspektorem ochrony danych w Urzędzie Gminy Poświętne jest Jerzy Kieś.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu podpisania i realizacji umowy na wykonanie zamówienia pn. remont drogi gminnej dz. ew. 125 w miejscowości Czubajowizna na odcinku od skrzyżowania dróg przy starej Szkole w kierunku posesji nr 11, na podstawie wyrażonej przez Pana/Panią zgody na przetwarzanie danych osobowych.
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą podmioty, których udział zgodnie z przepisami obowiązującego prawa jest niezbędny w celu realizacji zadania inwestycyjnego pn. remont drogi gminnej dz. ew. 125 w miejscowości Czubajowizna na odcinku od skrzyżowania dróg przy starej Szkole w kierunku posesji nr 11.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów wprowadzonych Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
6. Posiada Pan/Pani prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, o ile prawo to nie zostało ograniczone na podstawie odrębnych przepisów.
7. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
8. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym/ warunkiem umownym/ warunkiem zawarcia umowy. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niepodpisanie umowy na wykonanie zamówienia

## **§ 10**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot niniejszej Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej-również w zakresie firmy.
3. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej, zatrudnia pracowników lub/i zawiera umowy ze zleceniobiorcami, wobec powyższego nie mają wobec niego zastosowania przepisy art. 8 i następane ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.



4. W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa, w tym Kodeksu cywilnego.
5. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy i jej załączniki wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.
6. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

 **P.H.U. "TRANZYT"**  
**Piotr Piotrowski**  
05-200 MAJDAN, ul. Mińska 40  
tel. 22 787-80-15, 609-027-067  
NIP 125-001-19-04, REGON 012587579

**ZAMAWIAJĄCY**

  
SKARBNIK GMINY  
*Dorota Nejman*

  
WÓJT  
*Sylwester Niżnik*