

UMOWA Nr 1/ZP/1/2023

Umowa zawarta w dniu 03.01.2023 r. w Poświętnem, pomiędzy

Gminą Poświętne z siedzibą w 05-326 Poświętne, ul. Krótka 1, NIP 125 162 78 95, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Marka Szałwię – Zastępcę Wójta Gminy Poświętne, przy kontrasygnacie Emilii Bakierskiej Skarbnika Gminy Poświętne,

a

Sebastianem Pisarkiem prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą **Sebastian Pisarek EL-SEB** z siedzibą w 05-205 Klembów, ul. Żymirskiego 96, NIP 7591701211, REGON 382973040, zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą,

o wartości poniżej 130 000 zł zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z bieżącą konserwacją oświetlenia ulicznego i drogowego na terenie gminy Poświętne w celu utrzymania systemu oświetlenia w pełnej sprawności technicznej. Ilość punktów świetlnych 1464 szt., w tym:

- a) LED – 1440 sztuk
- b) OUS – 24 sztuk

2. Zakres prac, o którym mowa w ust. 1, obejmuje:

- 1) konserwację i remonty urządzeń elektroenergetycznych z wymianą uszkodzonych elementów oraz wymianę opraw LED i sodowych. Oprawy dostarcza Zamawiający.
- 2) konserwację, remonty lub wymianę w miarę potrzeb źródeł światła, szaf oświetleniowych, układów zapłonowych, bezpieczników, tabliczek bezpiecznikowych, urządzeń sterowniczych i innych elementów obwodów elektrycznych;
- 3) obsługę urządzeń pomiarowych i współpraca z dostawcą energii;
- 4) przekazanie do unieszkodliwienia lub odzysku zgodnie z obowiązującymi przepisami zdemontowanych źródeł światła i innych elementów;
- 5) prowadzenie okresowych przeglądów konserwowanych obiektów - minimum 1 raz w miesiącu;
- 6) zabezpieczenie w całości materiałów na potrzeby konserwacji i remontów;
- 7) utrzymanie obiektów konserwowanych w należytym stanie technicznym i zapewnienie czystości kloszy i odbłyśników;
- 8) ustawienia zegarów sterujących stosownie do pory roku i potrzeb oświetleniowych,
- 9) niezwłoczne usuwanie usterek w terminie wskazanym przez wykonawcę ale nie później niż:
 - a) w ciągu 48 godzin od zgłoszenia, w przypadku gdy nie świeci jedna lampa,

- b) w ciągu 12 godzin od zgłoszenia, w przypadku gdy nie świeci obwód oświetleniowy,
 - c) w ciągu 12 godzin od zgłoszenia, w przypadku gdy nie świecą pojedyncze lampy w okolicach przejść dla pieszych,
 - d) nie później niż w ciągu 2 godzin od zgłoszenia, w przypadku, gdy lampy świecą w godzinach dziennych.
- 10) współpraca z Zamawiającym w celu usprawnienia funkcjonowania oświetlenia przez wymianę uszkodzonych: programatorów astronomicznych, zegarów, przekaźników zmierzchowych i wyłączników;
 - 11) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie wykonywania usług i w ich bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania usług;
 - 12) dbanie o porządek na terenie wykonywania usług oraz utrzymywanie tego terenu w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - 13) uporządkowanie terenu po zakończeniu wykonywania usługi, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów lub instalacji;
 - 14) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
 - 15) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość usług;
 - 16) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.
 - 17) do obowiązków Wykonawcy należy również sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu inwentaryzacji punktów istniejącego oświetlenia ulicznego z podziałem na miejscowości i rodzaje źródeł oświetleniowych, w następujących terminach:
 - a) każdorazowo na koniec roku kalendarzowego;
 - b) co najmniej na 14 dni przed końcem obowiązywania umowy;
 - 18) przekazywanie zgłoszeń do zakładu energetycznego o uszkodzonych licznikach poboru prądu energii elektrycznej w obwodach oświetlenia ulicznego;
 - 19) wykonywanie napraw awaryjnych, od których uzależniona jest możliwość utrzymania sprawności technicznej linii oświetleniowych.
 - 20) zapewnienie właściwego stanu technicznego, zgodnego z obowiązującymi przepisami, sieci zasilającej urządzenia oświetleniowe, aby zapewniona była prawidłowa praca tych urządzeń bez zagrożenia dla osób postronnych;
 - 21) przeprowadzenie jeden raz w miesiącu oględzin urządzeń oświetlenia ulicznego i usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości, a szczególności dotyczących:
 - a) widocznych części przewodów, ich połączeń oraz osprzętu,
 - b) urządzeń zabezpieczających i sterowania, w szczególności zegarów astronomicznych sterujących czasem pracy oświetlenia ulicznego,
 - c) napisów ostrzegawczych i informacyjnych,
 - d) ochrony przeciwporażeniowej i przeciwpożarowej,
 - e) czystości opraw i źródeł światła,
 - f) zabezpieczeń i wkładek topikowych;
 - 22) w przypadku, gdy oprawy oświetleniowe, słupy, skrzynki SON, przewody i inne elementy związane z oświetleniem, będą zużyte, zdewastowane i nie będą nadawać się do konserwacji, Wykonawca poinformuje o tym Zamawiającego w celu określenia ich stanu technicznego przez inspektora nadzoru;



- 23) materiały i narzędzia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca.
- 24) ustanowienie Kierownika robót z właściwymi uprawnieniami do tego zakresu prac;
- 25) roboty należy prowadzić umożliwiając dojścia i dojazd mieszkańcom do przyległych posesji;
- 26) wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne zakłócenia w ruchu drogowym oraz szkody i straty powstałe w wyniku prowadzenia robót;
- 27) wszystkie materiały zastosowane do realizacji zadania muszą posiadać stosowne certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w elektroenergetyce.

§ 2

1. Wynagrodzenie ryczałtowe w skali jednego miesiąca za realizację przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi: 3 137,40 zł brutto (słownie: trzy tysiące sto trzydzieści siedem złotych 40/100). Łączna wartość umowy w okresie jej trwania nie przekroczy kwoty 37 648,80 zł (słownie: trzydzieści siedem tysięcy sześćset czterdzieści osiem złotych 80/100).
2. Wynagrodzenie za naprawę awaryjną zostanie ustalone na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez zamawiającego kosztorysu, sporządzonego w oparciu o prace rzeczywiście wykonane i odebrane.
3. Faktura pomiędzy stronami będzie wystawiana z następującymi danymi:
Nabywca/Odbiorca: Gmina Poświętne, ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne, NIP: 1251627895, **Jednostka realizująca/Płatnik:** Urząd Gminy Poświętne, ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne.
4. W przypadku przedłożenia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z wymogami Faktura opłacona będzie – przelewem na rachunek Wykonawcy. Za datę płatności uważa się datę wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu pieniędzy. Faktura opłacona będzie w terminie 21 dni od daty dostarczenia ich Zamawiającemu.
5. W przypadku przedłożenia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z wymogami określonymi w § 2 ust. 3 Zamawiający wezwie Wykonawcę do poprawy/uzupełnienia faktury. W takim wypadku termin opłacenia faktury, o którym mowa w § 2 ust. 4 liczony będzie ponownie od dnia dostarczenia prawidłowej faktury.
6. Zamawiający ma prawo wstrzymać należne płatności wobec Wykonawcy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy do czasu usunięcia przez Wykonawcę nieprawidłowości.
7. Wykonawca oświadcza, że nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu nie doszacowania należności za wykonanie prac będących przedmiotem umowy czy innych błędów Wykonawcy, w szczególności błędów rachunkowych między innymi w sporządzeniu wyceny robót czy nieuwzględnieniu któregośkolwiek elementu robót, pominięcia jakiegokolwiek czynności technologicznej niezbędnej do wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną. Ponadto Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji lokalnej na placu budowy, zapoznał się z placem budowy oraz zapoznał się z warunkami realizacji.
8. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za przedmiot umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
9. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
10. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń oraz przeniesienia obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturach Vat jest rachunkiem

bankowym wskazanym jako rachunek bankowy Wykonawcy w tzw. białej liście podatników Vat w rozumieniu art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

§ 3

1. Podstawą do wykonania naprawy awaryjnej jest protokół konieczności, zaakceptowany przez Zamawiającego.
2. Prace, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 19 będą realizowane przez Wykonawcę na podstawie odrębnych zleceń (w ramach niniejszej umowy), wystawianych przez Zamawiającego, określających rodzaj pracy, miejsce jej wykonania i termin realizacji.

§ 4

Postanowienia dodatkowe

1. Wykonawca ustanawia kierownictwo nad prowadzonymi robotami, będącymi przedmiotem niniejszej umowy na pełen czas trwania robót, osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe do prowadzenia tego rodzaju prac.
2. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za współpracę z Zamawiającym i realizację przedmiotowego zakresu robót objętych niniejszą umową jest Pan Sebastian Pisarek, tel.: 798 174 861.
3. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za współpracę z Wykonawcą jest Pan Jacek Malinowski, tel.: 25 752 03 90 wew. 19.

§ 5

Obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania umowy zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i czynnościami wymienionymi w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, a także zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami;
 - 2) współpracy z zakładem energetycznym w zakresie prawidłowości pracy układów pomiarowych;
 - 3) do natychmiastowego powiadomienia zakładu energetycznego w przypadku awarii zasilania i egzekwowania jak najszybszego usunięcia awarii;
 - 4) stosowania tylko fabrycznie nowych urządzeń i materiałów, posiadających wymagane atesty i certyfikaty;
 - 5) bieżącego odbierania zgłoszeń o usterkach i awariach od Zamawiającego (telefonicznie lub e-mailem);
 - 6) prowadzenia ewidencji zgłoszeń awarii oraz zwrotne potwierdzanie Zamawiającemu e-mailem faktu ich usunięcia w ciągu 8 godzin od czasu usunięcia awarii;
 - 7) przekazywanie Zamawiającemu – na każde jego życzenie – miesięcznego raportu z wykonanych przeglądów i napraw oraz kopii ewidencji przyjmowanych zgłoszeń.
2. Wykonawca, w ramach ceny podanej w ofercie, będzie ponosił opłaty należne zakładowi energetycznemu związane z dopuszczeniem do prac w zakresie napraw oświetlenia ulicznego.



§ 6

Kary umowne

1. W przypadku opóźnień w wykonywaniu czynności wynikających z § 1 ust. 2 pkt 9 lit. a, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku opóźnień w wykonywaniu czynności wynikających z § 1 ust. 2 pkt 9 lit. b,c,d Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdą godzinę zwłoki.
3. W przypadku opóźnień w wykonywaniu czynności wynikających z § 1 ust. 2 pkt. 9 i 19, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,02% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
4. W przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.
5. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 15 % należnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
6. Zapłacenie przez Wykonawcę kar umownych nie wyklucza prawa Zamawiającego do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty należnego wynagrodzenia.
8. Zapłata lub potrącenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wywiązania się z wykonania niniejszej umowy.
9. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca, pomimo uprzednich dwukrotnych pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, nagminnie w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy,
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe,
 - 3) zostanie stwierdzone protokołem rażące naruszenie przez Wykonawcę jego obowiązków określonych w niniejszej umowie,
 - 4) nastąpi rozwiązanie lub likwidacja Wykonawcy.
 - 5) zostanie wydany sądowy nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania niektórych elementów przedmiotu zamówienia i odpowiedniego zmniejszenia wynagrodzenia. Odstąpienie od wykonania niektórych elementów przedmiotu zamówienia nie będzie traktowane przez strony jako odstąpienie od umowy.
11. W wypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej i odebranej do dnia odstąpienia części przedmiotu umowy.
12. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Wykonawcy.

§ 7

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jedynie w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) w zakresie kwoty wynagrodzenia brutto, wynikającego ze zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) w przypadku zmian podmiotowych po stronie Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 3) w przypadku zmian stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy, jeżeli taka zmiana leży w interesie publicznym;
 - 4) w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinionej przez strony, której wystąpienia strony nie mogły przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - 5) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy, proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
 - 6) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
 - 7) zmiany podwykonawcy, zaakceptowanej przez Zamawiającego;
 - 8) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w następujących wypadkach:
 - a) na skutek niekorzystnych warunków atmosferycznych, powodujących wydłużenie cyklu wykonywania robót,
 - b) ze względu na konieczność wykonania robót dodatkowych,
 - c) kolizji z niezainwentaryzowanymi urządzeniami podziemnymi, których usunięcie spowoduje wydłużenie czasu wykonania robót.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy będą dokonywane za zgodą stron wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy, z zastrzeżeniem, że dla ważności zmian wystarczające jest pisemne oświadczenie jednej ze stron.

§ 8

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2023 r.

§ 9

Ochrona środowiska

1. Strony zgodnie potwierdzają, że wytwórcą odpadów powstałych w wyniku wykonania przedmiotu umowy jest Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązuje się do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi oraz ochronę środowiska, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji umowy względem wymogów stawianych przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub części, jeżeli:

- 1) nastąpi rozwiązanie lub likwidacja Wykonawcy,
- 2) wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy
- 3) zostanie stwierdzone protokołem rażące naruszenie przez Wykonawcę jego obowiązków określonych w niniejszej umowie,
3. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez wysłanie pisemnego oświadczenia w ciągu 30 dni od zaistnienia okoliczności określonych w ust 1 i 2.

§ 11 Klauzula informacyjna

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Gmina Poświętne, ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne*
 - 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@ugposwietne.pl
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym.
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy PZP
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
 - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
 - 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie

- zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
- d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy, Kodeksu cywilnego, ustawy - Prawo budowlane, ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz rozporządzeń wykonawczych wydanych na ich podstawie.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą następować jedynie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego .
4. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Sebastian Pisarek EI-SEB
Sebastian Pisarek
05-205 Kluczewo, ul. Gen. Fr. Żemirskiego 66
t. 22 5174 991
NIP 7591701211, REGON 382973040

Z upoważnienia
WÓJTA GMINY
Marek Szałwia
ZASTĘPCA WÓJTA

GMINA POŚWIĘTNE
ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne
powiat wołomiński, woj. mazowiecki
NIP 1251627895, Regon 711582693