

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CYGÓW NA LATA 2013-2020



**GMINA: POŚWIĘTNE
POWIAT: WOŁOMIŃSKI
WOJEWÓDZTWO: MAZOWIECKIE**

Cygów 2012'

Spis treści

WSTĘP.....	3
1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI.....	6
1.1. Położenie geograficzne	6
1.2. Warunki klimatyczne.....	7
1.3. Rys historyczny	8
1.4. Ludność miejscowości Cygów	11
1.5. Struktura użytkowania i własności gruntów w Cygowie.	11
1.6. Działalność gospodarcza	12
1.7. Rolnictwo.....	13
1.8. Oświata i kultura fizyczna.....	14
1.9. Ochrona zdrowia i bezpieczeństwo	16
1.10. Kultura.....	16
1.11. Transport i komunikacja, struktura przestrzeni wsi	18
1.12. Zaopatrzenie w wodę i kanalizację	22
1.13. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska	22
1.14. Zasoby historyczne	25
2. ANALIZA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI	27
2.1. Analiza SWOT	31
3. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ	36
4. ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZADANIA	37
5. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	38
6. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	39
7. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	40
8. AUTORZY, ŹRÓDŁA INFORMACJI	42

WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Cygów jest dokument pn. „Plan Odnowy Miejscowości Cygów”, który określa charakterystykę miejscowości, inwentaryzuje zasoby w ujęciu stanu rzeczywistego, opisuje mocne i słabe strony, opisuje planowane zadania w perspektywie 7 lat od dnia przyjęcia dokumentu.

Plan Odnowy Miejscowości jest opracowaniem o charakterze planowania strategicznego. Obowiązek stworzenia planu wynika z zapisów Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 - służącego wspieraniu obszarów i społeczności wiejskich.

Zapisy „Planu Odnowy Miejscowości Cygów” są spójne ze: Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007-2013, Strategią Rozwoju Województwa Mazowieckiego, Strategią Rozwoju Gminy Poświętne na lata 2008 - 2015. Cele i działania zaproponowane w omawianym opracowaniu nawiązują do dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

W dalszej części opracowania przedstawiono: zasoby miejscowości, analizę mocnych i słabych stron, cele i kierunki działania, siedmioletni plan inwestycyjny dla miejscowości Cygów oraz opracowany Plan Odnowy Miejscowości dokument ten ma charakter planowania strategicznego dla sołectwa, powstał w wyniku aktywnego współdziałania mieszkańców, którzy najpełniej określili potrzeby swojej społeczności. Niniejszy plan jest efektem otwartej dyskusji, prowadzonej w formie spotkań i zebrań w trakcie których mieszkańcy sołectwa decydowali o przyszłości i kierunkach rozwoju swojej wsi. Celem dokumentu jest przede wszystkim polepszenie warunków życia społeczno-kulturowego a także rozwój turystyki wiejskiej z wykorzystaniem naturalnych walorów miejscowości oraz stworzeniem stosownej infrastruktury społecznej. Planowane zadania mieszkańcy uznali za realne do osiągnięcia przy zaangażowaniu własnym oraz władz samorządowych Gminy Poświętne. Plan odnowy stanowi również wyzwanie dla mieszkańców do realizacji swoich pomysłów oraz zaangażowania w poprawę

warunków życia. Plan odnowy miejscowości staje się dokumentem strategicznym dla sołectwa, stanowiącym jednocześnie jedno z podstawowych narzędzi, które są niezbędne lokalnej społeczności do ubiegania się o bezzwrotne dotacje ze środków UE na rozwój swojej wsi.

Opracowanie planu odnowy miejscowości to wyzwanie, przed którym stanęły wszystkie aktywne społeczności lokalne zaangażowane w działania rozwojowe podejmowane na terenie ich małych ojczyzn.

Wdrożenie planu odnowy wiąże się z określonymi korzyściami dla społeczności lokalnej:

- możliwość korzystania z funduszy strukturalnych i innych zewnętrznych źródeł finansowania działań rozwojowych;
- zdynamizowanie rozwoju społeczno – gospodarczego miejscowości, dzięki pojawiającym się nowym możliwościom podejmowania działań rozwojowych;
- wzrost atrakcyjności życia społeczno – kulturalnego;
- wdrażanie pozytywnych zmian akceptowanych przez mieszkańców;
- wzrost wartości majątku komunalnego – nieruchomości;
- aktywizacja społeczności lokalnej – wzrost tożsamości z miejscem zamieszkania i stopnia integracji mieszkańców wokół działania na rzecz własnego środowiska - miejscowości;
- stworzenie lokalnego forum wymiany informacji i doświadczeń.

Mieszkańcy miejscowości Cygów chcący skorzystać ze wsparcia finansowego ze środków Unii Europejskiej (UE) są zobowiązani do przygotowania Planów Odnowy Miejscowości przy współpracy z władzami samorządowymi. Celem planu jest przedstawienie miejscowości, jej mocnych i słabych stron, analiza zasobów oraz wskazanie najważniejszych działań, jakie trzeba zrealizować w miejscowości aby poprawić jej standard, jakość życia mieszkańców oraz ukształtować obszary o znaczeniu strategicznym dla aktywizacji życia mieszkańców. Zaplanowane w Planach Odnowy Miejscowości projekty są częścią działań, których głównym celem

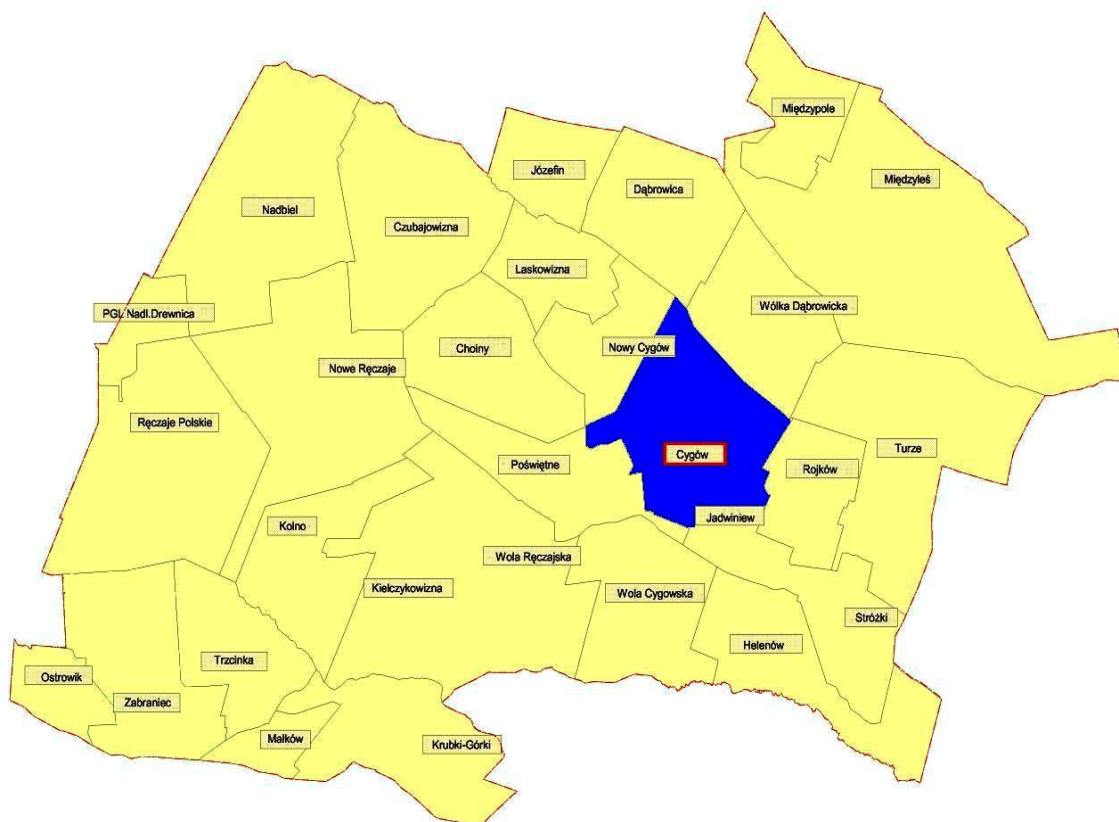
jest poprawa warunków życia na obszarach wiejskich poprzez rozwój infrastruktury oraz zlikwidowanie różnic pomiędzy mieszkańcami wsi i miast m.in. poprzez zapewnienie mieszkańcom wsi dostępu do usług, a także rozwój wydarzeń kulturalnych, rekreacyjnych i społecznych na terenach wiejskich. W Planie Odnowy Miejscowości Cygów uwzględniona jest, charakterystyka miejscowości Cygów, przedstawione są również zasoby przyrodnicze, kulturowe oraz infrastrukturalne wsi. W Planie Odnowy Miejscowości Cygów ujęta jest także analiza SWOT czyli analiza mocnych i słabych stron, szans i zagrożeń w rozwoju miejscowości oraz wyznaczone są działania priorytetowe do realizacji w okresie do 2020 roku. Plan Odnowy Miejscowości stanowić będzie nierozzerwalny załącznik do wniosku o dofinansowanie składanego m.in. w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013. Dokument ten jest zgodny z innymi dokumentami o charakterze strategicznym o zasięgu lokalnym, regionalnym i krajowym.

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1.1. Położenie geograficzne.

Gmina Poświętne powstała z połączenia części obszarów czterech wsi: Nowych Ręczajów, Międzylesia, Okuniewa i Poświętnego. Do czerwca 1975 r. wchodziła w skład województwa warszawskiego. Położona była w jego środkowej części. Po podziale administracyjnym kraju gmina Poświętne znalazła się na obrzeżu województwa siedleckiego w odległości około 100 km od ośrodka wojewódzkiego. Znaczna odległość i niedogodność połączeń komunikacyjnych z Siedlcami sprawiły, że gmina dążyła do powrotu ku Warszawie. Była ona najdalej na zachód wysuniętą jednostką administracyjną województwa siedleckiego. Po reformie administracyjnej kraju w 1999 r., utworzono nowe jednostki administracyjne. Wówczas gmina została włączona do województwa mazowieckiego. Jest jedną z 12 gmin należących do powiatu wołomińskiego. Na terenie gminy, od 1 stycznia 2005 r. znajduje się 28 sołectw wśród nich miejscowość Cygów.

Sołectwo położone jest w środkowo-wschodniej części gminy w niewielkiej (ok. 1,5 km) odległości od gminnej wsi Poświętne, stanowiącej punkt centrotwórczy gminy ze względu na istniejące obiekty administracji i usług publicznych (urząd gminy, ośrodek zdrowia, policji, kościół, cmentarz). Sąsiaduje z miejscowościami: Poświętne, Nowy Cygów, Dąbrowica, Wólka Dąbrowicka, Rojków i Jadwiniew. Leży w dość bliskiej strefie oddziaływania społeczno-gospodarczego stolicy, centrum Warszawy (ok. 40 km). Cygów położony jest z dala od ważniejszych szlaków komunikacyjnych. Najważniejszą trasą biegnącą przez środek miejscowości jest połączenie lokalne gminy Poświętne z gminą Stanisławów tj. droga powiatowa nr 4351W i 4314W.



Rys. Położenie miejscowości Cygów na mapie Gminy Poświętne

1.2. Warunki klimatyczne.

Miejscowy klimat charakteryzuje się średnio korzystnymi warunkami klimatycznymi. Warunki klimatyczne gminy Poświętne odznaczają się przejściowością i zmiennością w zależności od napływu różnego typu mas powietrza. Charakteryzują się też dużą zmiennością w poszczególnych latach, w wyniku czego występować mogą mroźne i suche lub ciepłe i wilgotne zimy oraz ciepłe i suche lub chłodne i wilgotne lata. Gmina leży na obszarze dzielnicy wschodniej (podlaskiej), którą cechuje przewaga wpływów kontynentalnych i dlatego amplitudy temperatur są tu większe od przeciętnych w Polsce.

Okres wegetacyjny jest dostatecznie długi i trwa powyżej 200 dni. Roczna suma opadów kształtuje się poniżej średniej krajowej, a mianowicie od 500 do 600 mm.

Najwięcej opadów otrzymuje gmina w miesiącach letnich: czerwiec, lipiec, sierpień (ponad 70 mm). Najniższe sumy opadów charakterystyczne są dla miesięcy zimowych i wiosennych (poniżej 40 mm). W gminie przeważają wiatry zachodnie.

Równinna, mało zróżnicowana, pozbawiona większych skłonów (zwłaszcza o południowej wystawie) rzeźba terenu powoduje, że gmina a co za tym idzie i miejscowość Cygów posiada niezbyt korzystne nasłonecznienie i warunki termiczne. Dostyc znaczne są wahania i spadki temperatur w ciągu doby. W związku z płytkim zaleganiem wody gruntowej w obniżeniach występuje większa wilgotność względna powietrza, co ma to również wpływ na częste występowanie mgły.

1.3. Rys historyczny.

Cygów istniał już w XV wieku. Niestety trudno teraz ustalić początki wsi, w pierwszej połowie XV wieku była to duża miejscowość, skoro około 1445 roku ustanowiono tu siedzibę nowej parafii wydzielonej z parafii Kobyłka. Drewniany kościół wybudowano w pewnym oddaleniu od wsi, a szlachecki patron parafii nadał jej 2 włóki ziemi w pobliżu kościoła. Niestety brak pewnych wiadomości, kto był założycielem parafii i jej patronem (kolatorem). Najprawdopodobniej był to Piotr z Lipia herbu Rogala protoplasta rodu Ręczajskich, który około 1434 roku przybył w te okolice z ziemi grójeckiej.



Rys . Herb Ręczajskich i Skulskich Rogala.

Nazwa wsi pochodzi od dawnej nazwy osobowej „Cyg”. Ta nazwa z kolei pochodzi od słowa „cyga” oznaczającego dziecinną zabawkę-bąk. Pierwsze dokumenty, w których wymienia się nazwę tej miejscowości pochodzą z 1526 roku (*Czigowo*). Według tradycji kościelnej kolejny drewniany kościół w tej wsi ufundował Grzegorz Ręczajski w 1527 roku. Ręczajscy z Ręczajna zapewne dziedziczyli w tej wsi do pierwszej połowy XVI wieku, ponieważ spisy podatkowe z drugiej połowy XVI wieku informują, że dziedzicami wsi byli Skulscy. Skulscy herbu Rogala zapewne byli spokrewnieni z Ręczajskimi, posiadali ten sam herb. Był to niezbyt zamożny ród szlachecki nie wyróżniającym się z pośród wielu rodów mazowieckich.

Nazwa wsi ewoluowała w ciągu wieków. W starszych źródłach zapisywano *Czigów*, a w nowszych już od końca XVIII wieku *Cygów*.

Po wojnie ze Szwecją w połowie XVII wieku te tereny doznały wielu zniszczeń. Zubożała szlachta często wyprzedawała swoje majątki możnym rodom. Niestety trudno teraz prześledzić kolejne zmiany własności z uwagi na brak źródeł. Wiadomo, że w drugiej połowie XVIII wieku dziedzicem wsi był Dyzma Szymanowski podczasy warszawski, dobroczyńca miejscowej parafii. Na początku XIX wieku była to już całkiem spora miejscowość. W 1827 roku w tej wsi było 42 domy i 334 mieszkańców.



Rys. Okolice Cygowa w 1839 roku.

W pierwszej połowie XIX wieku dobra Cygów składały się z wsi: Cygów, Górale, Poświętne, Turze oraz licznych folwarków. W dobrach Cygów była gorzelnia i owczarnia „*starannie prowadzona*”. Po uwłaszczeniu ziemi dworskiej do dóbr Cygów należały folwarki: Cygów, Jadwinów, Laskowizna, Las Stróżka i Las Suchołąg. W Cygowie w czasie uwłaszczenia powstało 69 gospodarstw rolnych na 522 morgach ziemi. Cygów włączono do gminy Ręczaje. Dobra Cygów (2 071 mórg) zostały sprzedane za 100 000 rubli w 1868 roku.

Według opisu Cygowa z końca XIX wieku „*Lud wiejski trudni się sukiennictwem*”. Obok wsi istniał folwark ziemski, który jednak w końcu XIX wieku kolejni właściciele tych dóbr rozparcelowali, między bezrolnych napływowych chłopów-kolonistów. Od tej pory nie było już ziemi dworskiej w tej miejscowości.

Według danych z pierwszego spisu powszechnego z 1921 roku Cygów liczył 46 domów i 265 mieszkańców, mieszkali tu wyłącznie Polacy.

Od 1975 do 1998 r. Cygów jak i cała gmina Poświętne administracyjnie należały do województwa Siedleckiego. Obecnie Cygów i cała gmina Poświętne należy do powiatu wołomińskiego województwa mazowieckiego.

1.4. Ludność miejscowości Cygów

Miejscowość Cygów zamieszkuje 334 osób (stan na 31 grudnia 2011 r.) co stanowi 5,57% wszystkich mieszkańców zamieszkujących Gminę Poświętne. Przekrój statystyczny struktury ludności na terenie gminy w miejscowości Cygów przedstawia poniższa tabela.

Tabela 1. Mieszkańcy miejscowości Cygów – stan na 30 listopada 2012 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚCI
Stan ludności ogółem, w tym:	334
Kobiety	133
Mężczyźni	142
Ludność w wieku przedprodukcyjnym (0-18 lat)	59

Źródło: Urząd Gminy Poświętne, opracowanie własne

1.5. Struktura użytkowania i własności gruntów w Cygowie.

Powierzchnia obrębu miejscowości Cygów wynosi 778,6829 ha. Według klasyfikacji bonitacyjnej, uwzględniając żyzność gleby, stosunki wodne, stopień kultury i trudność uprawy w powiązaniu z agroklimatem, rzeźbą terenu oraz niektórymi elementami stosunków gospodarczych, na obszarze gminy w grupie gruntów ornych zdecydowanie przeważają grunty orne IV, V, VI klasie bonitacyjnej.

Tabela 2 . Struktura gruntów według wykazu gruntów dla obrębu Cygów

WYSZCZEGÓLNIENIE	POWIERZCHNIA W HA
Powierzchnia obrębu miejscowości ogółem, w tym:	778,6829
Grunty orne	346,5267
Łąki	129,9516
Pastwiska	63,3589
Lasy i grunty leśne	172,7082
Grunty zadrzewione i zakrzewione	1,8200
Grunty pod wodami stojącymi	4,6090
Grunty pod wodami płynącymi	1,0600
Tereny komunikacyjne - drogi	16,7100
Tereny komunikacyjne - tereny kolejowe i inne	17,2366
Tereny mieszkaniowe, przemysłowe i inne zabudowane	13,8068
Zurbanizowane tereny niezabudowane	0,5500
Sady	8,4891
Nie użytki	1,8560

Źródło: Urząd Gminy Poświętne, opracowanie własne

1.6. Działalność gospodarcza

Cygów jest typową miejscowością rolniczą w której w latach ubiegłych większość mieszkańców utrzymywała się jedynie z produkcji rolnej. Jednak obecna sytuacja zmusiła mieszkańców do szukania alternatywnych źródeł dochodów w związku z czym oprócz prowadzonych gospodarstw rolnych coraz częściej mieszkańcy podejmują się prowadzenia własnej działalności gospodarczej, są to najczęściej firmy jednoosobowe lub rodzinne.

Strukturę prowadzonej działalności gospodarczej na terenie Cygowa przedstawia tabela nr 3.

Tabela 3. Struktura prowadzonej działalności gospodarczej w m. Cygów

WYSZCZEGÓLNIENIE	ILOŚĆ
------------------	-------

Usługi	13
Handel	5
Transport	5
OGÓŁEM:	23

Źródło: Urząd Gminy Poświętne, opracowanie własne

1.7. Rolnictwo

Wszystkich nieruchomości w Cygowie jest 136 z czego 69% stanowi gospodarstwa rolne. Pozostałe nieruchomości to grunty rolne o powierzchni poniżej 1 ha pozostające we władaniu osób zamieszkujących poza terenem gminy Poświętne lub zabudowane zabudową jednorodzinną. Na terenie Cygowa dominują małe gospodarstwa rolne o pow. od 1 do 5 ha. Tylko nieliczne gospodarstwa rolne utrzymują się wyłącznie z produkcji rolnej. Prawie wszyscy właściciele gospodarstw prowadzących działalność rolniczą dodatkowo pracują poza rolnictwem.

W strukturze zasiewów dominują takie uprawy jak: żyto, owies, mieszanki zbożowe, które nie mają wysokich wymagań glebowych. Poziom plonów jest niski, co wynika z bardzo niskiej wartości przestrzeni produkcyjnej. Wysoki udział trwałych użytków zielonych sprzyja hodowli koni. W rolnictwie odchodzi się od hodowli bydła mlecznego z powodu niskich cen skupu mleka oraz dużych wymagań technicznych i sanitarnych jakie należy spełniać przy tego rodzaju produkcji.

Ograniczenia w rozwoju funkcji rolnej wynikają przede wszystkim z następujących czynników:

- niekorzystna struktura agrarna gospodarstw;
- brak przetwórstwa rolno-spożywczego na obszarze gminy;
- nierozwinięty system skupu i dystrybucji płodów rolnych.

Tabela 4. Struktura gospodarstw rolnych w m. Cygów

WYSZCZEGÓLNIENIE	Rok 2012
Nieruchomości o powierzchni poniżej 1 ha, gdzie grunty są sklasyfikowane jako użytki rolne	62
Gospodarstwa rolne o powierzchni powyżej 1 ha w tym:	76
Gospodarstwa rolne o powierzchni 1 - 3 ha	18
Gospodarstwa rolne o powierzchni 3 - 5 ha	24
Gospodarstwa rolne o powierzchni 5 - 7 ha	16
Gospodarstwa rolne o powierzchni 7 - 10 ha	13
Gospodarstwa rolne o powierzchni 10 - 15 ha	5

Źródło: Urząd Gminy Poświętne, opracowanie własne

1.8. Oświata i kultura fizyczna

Edukacja dzieci i młodzieży na poziomie szkoły podstawowej oraz gimnazjum zlokalizowana jest w Szkole Podstawowej i Gimnazjum Poświętne, które położone są na terenie obrębu Cygów.

W Gminie Poświętne ilość dzieci objętych obowiązkiem szkolnym zamyka się w liczbie 748 uczniów z czego 184 uczniów uczęszcza do szkoły podstawowej oraz 164 uczniów do gimnazjum, stanowiące jeden wspólny kompleks zlokalizowany na gruntach wsi Cygów. Ilość dzieci uczęszczających do tych szkół stanowi ponad 48% ogółu dzieci uczących się w gminie Poświętne. Przedstawiona powyżej placówka jest największym na terenie naszej Gminy kompleksem szkolnym. Dlatego też, właśnie tę szkołę należy wyposażyć w podstawowe urządzenia infrastruktury sportowej, takie jak wielofunkcyjne boisko, którego na dzień dzisiejszy jest brak. Centralne położenie obiektu umożliwi łatwy dostęp do boiska mieszkańcom całej gminy, ponieważ najdalej położone miejscowości znajdują się w promieniu 7 km. Boisko to będzie idealnym miejscem do spędzania wolnego czasu przez dzieci i młodzież oraz osoby dorosłe.

W 2007 roku Gmina wykonała modernizację i wyposażenie w sprzęt małego, trawiastego boiska przyszkolnego. Zamontowano 2 bramki do piłki ręcznej, z możliwością wykorzystania boiska do gry w piłkę nożną, jednak boisko to nie zaspakaja potrzeb ćwiczącej młodzieży. A największym utrudnieniem jest dbanie o murawę trawiastą, która przez intensywne użytkowanie ulega notorycznemu zniszczeniu.



Fot. Obecny stan trawiastego boiska przyszkolnego

Przy szkole obecnie znajduje się jedynie nowo wybudowana sala gimnastyczna. Z sali na co dzień w czasie zajęć lekcyjnych korzystają uczniowie szkoły podstawowej i gimnazjum a w godzinach pozalekcyjnych sala jest udostępniana zainteresowanym mieszkańcom. Jak wynika z obserwacji w okresie letnim młodzież woli brać udział w zajęciach na świeżym powietrzu, jednak obecny stan boiska nie daje możliwości na zorganizowanie wielu ciekawych zabaw i zajęć. Budowa boiska wielofunkcyjnego, ma zapewnić dzieciom i młodzieży możliwość aktywnego spędzania czasu wolnego podczas gier zespołowych. Umożliwić bezpieczną zabawę dzieciom, zmniejszając troski rodziców o to, gdzie znajdują się ich dzieci. Boisko sportowe może zostać wykorzystane do przeprowadzania

impresz okolicznościowych na wolnym powietrzu, co stanowić będzie element integracji społeczności lokalnej.



Fot. Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej i Gimnazjum.

Zapotrzebowanie na boiska sportowe jest znaczne, ponieważ w gminie funkcjonuje 6 szkół podstawowych i 1 gimnazjum a istniejące boiska przyszkolne są nieutwardzone.

1.9. Ochrona zdrowia i bezpieczeństwo.

W przypadku konieczności hospitalizacji, jak również specjalistycznych usług medycznych, mieszkańcy Cygowa korzystają z usług Szpitali Powiatowych w Wołominie oraz Mińska Mazowieckim. Pierwsza pomoc medyczna w ramach NFZ zlokalizowana jest w Gminnym Ośrodku Zdrowia w Poświętnem.

Sprawą bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy jak i miejscowości Cygów zajmuje się Rewir Dzielnicowy w Poświętnem, który podlega Powiatowej Komendzie Policji w Wołominie.

Sprawami bezpieczeństwa przeciwpożarowego, ratownictwa ogólnego zajmują się Ochotnicze Straże Pożarne (OSP) mające swoje siedziby w Ręczajach Polskich, Nowych Ręczajach, Poświętnem, Woli Ręczajskiej, Zabrańcu oraz Turzu.

1.10. Kultura.

W miejscowości nie funkcjonują żadne organizacje ani koła zrzeszające mieszkańców. W historii miejscowości wpisała się działalność Ochotniczej Straży Pożarnej, po której działalności na dzień dzisiejszy pozostał jedynie zniszczony budynek strażnicy.

W przyszłości należałoby przeprowadzić remontu pomieszczeń budynku (malowanie ścian wewnętrznych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, zmiana

pokrycia dachu, wykonanie elewacji zewnętrznej i instalacji elektrycznej), wyposażenie w sprzęt (komputery, meble, stół bilardowy) niezbędny do funkcjonowania obiektu jako miejsca spotkań, zabaw, integracji społeczności lokalnej.



Fot. Budynek po dawnej strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Cygowie.

Krótką historia i opis działalności OSP Cygów

Ochotnicza Straż Pożarna w Cygowie została założona 1948r. Założycielami byli Wytrykus Henryk – prezes, Tabor Henryk – naczelnik, Ludwiniak Janusz, Ludwinia Leon. OSP liczyła wtedy 35 członków z czego czynnych strażaków było 30 oraz 5 osób wspierających. Grunty pod Ochotniczą Straż Pożarną w Cygowie przekazał mieszkaniec Cygowa, społecznik - Wytrysku Henryk. Druhowie w czynie społecznym ogrodzili nieruchomość siatką na podmurówce. Ponieważ bardzo chcieli mieć własny budynek organizowali zabawy „na dechach” z loterią fantową,

a uzyskane środki gromadzili na budowę OSP. W międzyczasie ochotnicy gromadzili drobny sprzęt bojowy, który przechowywali w swoich domostwach.

Od samego początku czynnie uczestniczyli w akcjach oraz podnosili swoje kwalifikacje kończąc szkolenia organizowane przez Powiatowy Związek Ochotniczych Straży Pożarnych. Po 10 latach udało się również w czynie społecznym wybudować piękny budynek składający się z dużej świetlicy, garażu i pomieszczeń gospodarskich, który stoi do dziś. Mając już tak okazały budynek nowej strażnicy ochotnicy nie spoczęli na laurach ale cały czas organizowali kolejne zabawy i loterie aby móc pozyskiwać środki na umundurowanie, sprzęt i wyposażenie. Po długich staraniach udało się w tym czasie pozyskać samochód marki STAR od Zawodowej Straży Pożarnej.

W 1963 roku Ochotnicza Straż Pożarna w Cygowie została wpisana do Rejestru Stowarzyszeń i Związków Prezydium Rady Narodowej pod numerem 1853, dzięki czemu nabyła prawa stowarzyszenia zarejestrowanego.

W skład kolejnego Zarządu wchodził: Ludwinia Jerzy, Mroczek Tadeusz, Kielczyk Waław. Zarząd ten działał ok. 30 lat, po upływie tylu lat Zarząd przekazał obowiązki młodemu pokoleniu, które nie sprostało temu wyzwaniu i idea Ochotniczej Straży Pożarnej w Cygowie upadła.

1.11. Transport i komunikacja, struktura przestrzeni wsi.

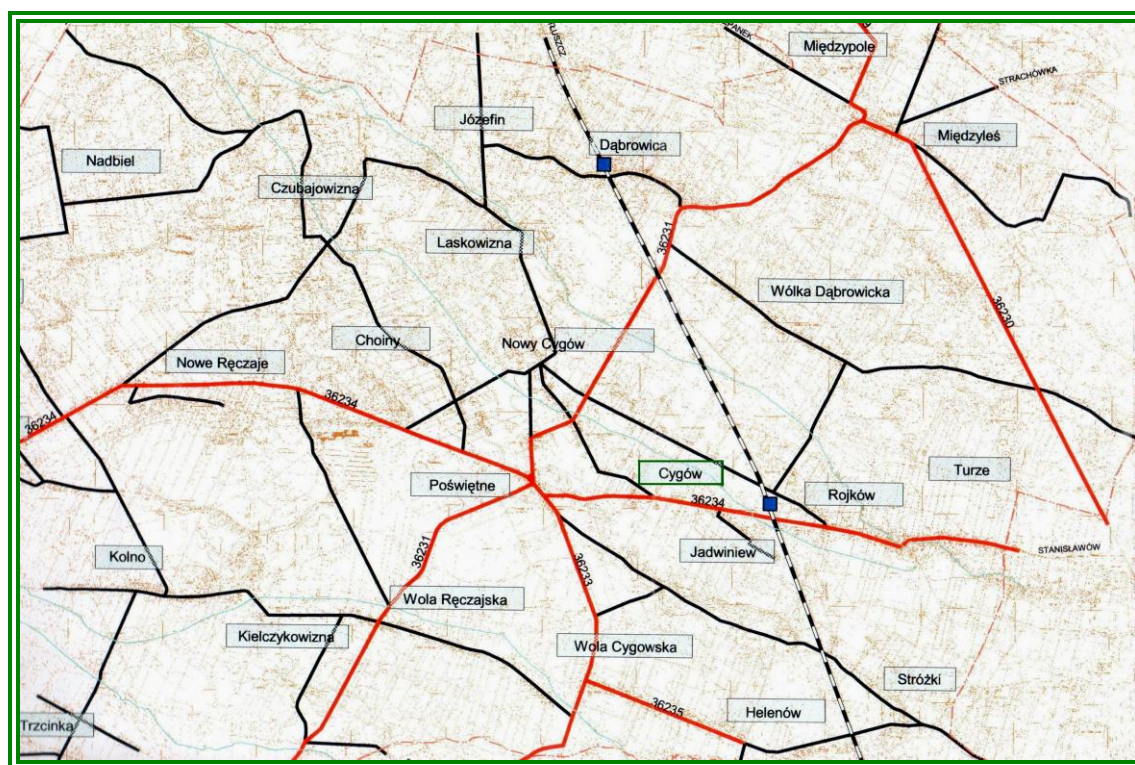
Przez miejscowość Cygów biegną dwie drogi powiatowe nr 4314W relacji Wołomin - Mińsk Mazowiecki oraz droga powiatowa nr 4351W łącząca Międzyłęś z Zabrańcem.

Komunikację autobusową dla miejscowości Cygów zabezpiecza PKS Mińsk Mazowiecki. Mieszkańcy Cygowa dzięki komunikacji PKS oraz własnej komunikacji samochodowej mogą dostać się do większych miejscowości tj. Mińsk Mazowiecki, Wołomin. Chcąc dojechać do Warszawy mogą wykorzystać do dalszej podróży pociągi PKP lub autobusy.



Fot. Sołectwo Cygów jest miejscowością, którą przecina duża sieć dróg lokalnych.

Poza dwoma wymienionymi powiatowymi drogami, większa część - to drogi gminne, które na kilku odcinkach są utwardzone. Jednak istnieją jeszcze w Cygowie drogi gminne nieutwardzone, z których muszą korzystać mieszkańcy chcący dojechać do m.in. Poświętnego.



----- - drogi powiatowe

----- - drogi gminne

Rys . Układ dróg wzdłuż których położona jest zabudowa Cygowa.

Przez Cygów przebiega jednotorowa linia kolejowa, zelektryfikowana relacji Pilawa – Mińsk Mazowiecki – Tłuszcz. Prowadzi jedynie ruch towarowy, tranzytowy, jako tzw. Wschodnia Obwodnica Warszawskiego Węzła Kolejowego.



***Fot. Linia kolejowa biegnąca przez grunty Cygowa relacji:
Pilawa – Mińsk Mazowiecki – Tłuszcz.***

Linia ta jest jedynym źródłem hałasu na terenie gminy. Na analizowanym odcinku generuje w porze nocnej hałas o zasięgu izofony 50 dB w zasięgu 16-40 m, w porze dziennej hałas o zasięgu izofony 60 dB w granicach 10 -15 m.

Wieś Cygów nie posiada swego centrum ani w rozumieniu urbanistycznym, ani w społecznym. Tak jak większość wsi położonych w gminie Poświętne również Cygów posiada zabudowę usytuowaną wzdłuż dróg, w formie mieszkaniowo – zagrodowej, bądź jednorodzinnej wolnostojącej.



Fot. Przykład cygowskiej zabudowy jednorodzinnej – zagrodowej.

Posiada zwartą szeregową budowę zagrodową, ciekawie położoną, na płaskim

terenie w rolniczym krajobrazie. Wieś „przecięta” jest dwoma drogami powiatowymi od których odchodzą drogi lokalne, z których większa część pozostaje nadal nieutwardzona i pozostawiające wiele do życzenia. Mieszkańcom najbardziej doskwiera brak odwodnienia dróg, ponieważ woda spływa na posesje oraz powoduje erozję i zapadanie dróg. Większość dróg pozostaje bez chodników i oświetlenia. Nieoświetlone drogi oraz brak ciągów pieszych narażają ludność na niebezpieczeństwo kolizji i wypadków drogowych. Doświetlone drogi stanowią swoistą profilaktykę przeciwko przestępczości. Zbudowanie chodników i montaż latarni ulicznych podniesie estetykę miejscowości. Poza tym brakuje również bezpiecznych dla pieszych poboczy. Wieś również nie posiada żadnego skweru lub umiejscowionego centralnie placu – parkingu.

Zwarty szeregowy układ zagrodowy wzdłuż dróg lokalnych charakteryzuje się tym, że zabudowania usytuowane są wzdłuż ulic, tworząc ciąg komunikacyjny z kilkoma wejściami do wsi od najbliższych miejscowości tj. Dąbrowica, Nowy Cygów, Poświętne, Jadwiniew, Rojków i Stróżki.

Większość zabudowań we wsi powstała w powojennych latach XX i pod koniec wieku XX. Są to jednorodzinne murowane domy parterowe (z poddaszem – strych) i jednopiętrowe o prostych bryłach, zamknięte dachem dwuspadowym. Zabudowania z połowy wieku XX mają charakter gospodarstw rolniczych, z zabudowaniami gospodarskimi (stodoły, obory, chlewy, szopy), choć już niewiele z nich spełnia dziś swą rolę. Domy budowane pod koniec XX i w początkach wieku XXI są domami nowoczesnymi, z garażami. Obecnie krajobraz wsi ulega zmianie poprzez remonty elewacji i nadawanie jej nowoczesnej kolorystyki, przez co wieś nabiera wizerunku nowoczesnej, zadbanej i ukierunkowanej na rozwój miejscowości.

Cygów to wieś spokojna i zadbana na miarę możliwości finansowych jej mieszkańców. Ludzie dbają o wygląd swych posesji i otoczenia. Domostwa są estetycznie ogrodzone, często z ogródkami. Obecnie nowe domostwa powstawały przy istniejących drogach wraz z wydzieleniem i sprzedażą kolejnych działek budowlanych. Niestety miejscowość rozwija się w sposób nie do końca

zaplanowany, ponieważ pominięto ważne elementy urbanistyczne tj. stworzenie centrum – miejsca społecznej integracji, które by nadawało charakter wsi. Chaotyczna rozbudowa, przyczyniła się do asymetrii Cygowa. Jedyne budynki, które mogłyby pełnić funkcję społeczno - kulturalnych spotkań mieszkańców znajduje się w północnej części wsi, to budynek po Ochotniczej Straży Pożarnej.

1.12. Zaopatrzenie w wodę i kanalizację

We wsi Cygów brak jest wodociągów i kanalizacji sanitarnej. Na chwilę obecną wodociągowanie Cygowa wpisane jest w Gminnym Planie Wodociągowania. Źródłem zaopatrzenia w wodę poszczególnych gospodarstw i mieszkań są indywidualne studnie kopane lub wiercone. Oprócz studni indywidualnych czerpiących wodę podskórną istnieje studnia głębinowa przy szkole. W związku z brakiem kanalizacji ścieki z gospodarstw są gromadzone w indywidualnych szczelnych zbiornikach bezodpływowych a zgromadzone w ten sposób ścieki są wywożone przez firmy posiadające stosowne zezwolenia.

Budowa infrastruktury technicznej jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania miejscowości oraz podniesienia standardu życia mieszkańców.

1.13. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska

Według Planu zagospodarowania przestrzennego województwa mazowieckiego gmina Poświętne jest gminą predysponowaną do objęcia ochroną prawną w postaci obszaru chronionego krajobrazu. Północna granica gminy jest jednocześnie granicą obszaru funkcjonalnego Zielone Płuca Polski. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Poświętne, 2006 r. wyznaczono system ciągów przyrodniczych zapewniających równowagę ekologiczną obszaru – zaliczyć do nich należy przede wszystkim doliny rzeki Rządzy i Czarnej.

Cygów przecinają dwa cieki wodne Rządza i Dorzucha. Dorzucha płynie w wąskim korycie przez tereny o charakterze rolniczym a na jej brzegach występują łąki i pola uprawnych. Rzeka miejscami silnie meandruje a położenie jej z

dala od siedzib ludzkich sprzyja napotkaniu nad jej brzegiem różnorodnej zwierzyny.

Dużym walorem krajobrazowym dla Cygowa jest rzeka Rządza, która płynie naturalnym korytem. Dolina rzeki charakteryzuje się naturalnym krajobrazem z mało przekształconymi obszarami lasów łąk i pastwisk.



Fot. Koryto rzeki Rządzy

Walory przyrodnicze sprawiają, że wieś może stanowić bazę agroturystyczną. Rolniczy krajobraz Cygowa cechuje niewielkie zróżnicowanie rzeźby terenu. Te jednostki krajobrazowe otaczają tereny zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej, które wspomagają strukturę przyrodniczą miejscowości.



Fot. Typowy rolniczy charakter okolic Cygowa

Elektrownia wiatrowa

Na terenie wsi nieopodal zabudowy zagrodowej pojawiły się nowe elementy krajobrazu: trzy maszty i dziewięć śmigieł. To krótki opis nowopowstałej elektrownia wiatrowej składająca się z trzech wiatraków. Elektrownia powstała dzięki dofinansowaniu w ramach Działania 1.5. Rozwój przedsiębiorczości z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013. Dzięki zaangażowaniu, pomysłowości i wytrwałości właściciela elektrowni Pana Tomasza Tabora Cygów może się pochwalić wytwarzaniem energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii. Generatory wiatrowe są w stanie zaspokoić zapotrzebowanie na energię elektryczną dla ok. 500 gospodarstw domowych.



Fot. Elektrownia wiatrowa - Pana Tomasza Tabora w Cygowie.

To świetny przykład i dowód na to, iż mieszkańcy wsi są otwarci na innowacje i mają nastawienie proekologiczne.

1.14. Zasoby historyczne

Dziedzictwo kulturowo-architektoniczne Cygowa jest niezbyt bogate. Nie występują tu żadne ciekawe architektoniczne obiekty. Wartości religijno - sentymentalne posiadają przydrożne krzyże. Są one nie tylko świadectwem wiary i pobożności, ale także elementem tutejszego krajobrazu. Mieszkańcy wsi starają się dbać o ich wygląd. W okresie majowym, mieszkańcy gromadzą się przy nich na nabożeństwie majowym.



Fot. Przydrożne krzyże położone wśród dróg Cygowa.

W miejscowości kultywowane są tradycje i obrzędy lokalne. Z biegiem lat zmieniają swój przebieg i formę ale niezmiennie są związane z obchodami świąt kościelnych, uroczystościami rodzinnymi takimi jak śluby, chrzty, pierwsze komunie święte, bierzmowania, pogrzeby.

Mieszkańcy wsi Cygów licznie wpisują się również w patriotyczne uroczystości tj.:

- dożynki organizowane na przełomie VIII i IX,
- uroczystości patriotyczne, związane ze strzeleniem przez Niemców we wrześniu 1939 roku polskiego samolotu,

- uroczystości patriotyczne we wsi Krubki-Górki na terenie gminy związane z datą końca września 1939r., kiedy to przez obszar gminy przechodził oddział majora Henryka Dobrzańskiego „Hubala”,
- dni Gminy Poświętne, mające na celu popularyzację kultury i tradycji ludowej oraz historię gminy.

2. ANALIZA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

Zapewnienie rozwoju miejscowości oraz stworzenie jak najlepszych warunków życia mieszkańcom wsi Cygów stanowi priorytet w wyznaczaniu kierunku działań. Zgodnie z priorytetem oraz mając na uwadze wnioski z analizy SWOT planuje się następujące kierunki rozwoju wsi:

- modernizacja i remont infrastruktury technicznej, podnoszącej atrakcyjność wsi,
- podniesienie estetyki miejscowości,
- stworzenie warunków dla zagospodarowania wolnego czasu dzieciom i młodzieży,
- stworzenie warunków dla zagospodarowania wolnego czasu mieszkańców,
- realizacja prac modernizacyjno – inwestycyjnych mających na celu podniesienie bezpieczeństwa na drogach w obrębie miejscowości,
- rozwój działalności kulturalnej i rekreacyjno – sportowej,
- podejmowania działań promujących miejscowość wśród turystów i inwestorów.

Wymienione kierunki rozwoju miejscowości Cygów wpisują się w cele związane z efektywnym wykorzystaniem zasobów środowiska naturalnego, dostępnych zasobów kulturowych i istniejącej infrastruktury społecznej i technicznej.

Wizję rozwoju naszej miejscowości obrazuje poniższe zestawienie: (zbiór odpowiedzi został opracowany na podstawie anonimowej ankiety przeprowadzonej wśród mieszkańców Cygowa):

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI

WIZJA STANU DOCELOWEGO

<p>Co ją wyróżnia?</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✚ brak przemysłu, ✚ spokojna cicha wieś, ✚ czyste środowisko, ✚ lokalizacja, ✚ przyroda, ✚ wiatraki, ✚ maszt internetowy, ✚ najstarsza wieś, ✚ brak połączeń komunikacyjnych, ✚ brak zasięgu GSM, ✚ brak dróg dojazdowych, ✚ brak skwerów, ✚ brak połączeń telekomunikacyjnych, ✚ brak sklepu, ✚ Internet bezprzewodowy, ✚ duża ilość mieszkańców, 	<p>Co ma ją wyróżnić?</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✚ jedyny obiekt sportowy w gminie, ✚ większa organizacja i integracja mieszkańców, ✚ wszystkie ulice asfaltowe, ✚ piękny wygląd, ✚ boisko wielofunkcyjne, ✚ ekologia, ✚ tradycja, ✚ większa solidarność mieszkańców, ✚ godny dojazd do każdej posesji, ✚ atrakcyjna dla mieszkańców i turystów, ✚ szybszy Internet, ✚ wymienione słupy oświetleniowe,
<p>Jakie pełni funkcje?</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✚ miejsce zamieszkania i zatrudnienia, ✚ miejsce wypoczynku, ✚ miejsce zamieszkania i zatrudnienia, ✚ rolnicza, 	<p>Jakie ma pełnić funkcje?</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✚ produkować zdrową żywność, ✚ agroturystyka, ✚ miejsce rekreacyjno-sportowe, ✚ dawać ludziom bezpieczeństwo, ✚ cisza i spokój, którego nie mają ludzie w mieście,
<p>Kim są mieszkańcy?</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✚ trudno integrujący się ze sobą, ✚ rolnicy, ✚ mało zaangażowani w sprawy wsi, ✚ przedsiębiorcy, ✚ bezrobotni, 	<p>Kim mają być mieszkańcy?</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✚ aktywni, ✚ dbający o wieś, ✚ ludźmi zgodnymi i bez zawiści, ✚ przedsiębiorczy, ✚ spokojni i uczciwi ludzie, ✚ ludźmi związanymi ze wsią od pokoleń, ✚ ludźmi dobrze żyjącymi z sąsiadami,
<p>Co jest głównym źródłem utrzymania?</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✚ emerytury i renty, ✚ zatrudnieni w prywatnych firmach, ✚ pracujący w zakładach produkcyjnych poza miejscem zamieszkania, ✚ zatrudnienie w 	<p>Co ma być głównym źródłem utrzymania?</p>	<ul style="list-style-type: none"> ✚ praca w prywatnych firmach i instytucjach państwowych, ✚ własna działalność gospodarcza, ✚ ekologiczne rolnictwo, ✚ agroturystyka, ✚ zatrudnienie w

	instytucjach budżetowych, państwowych,		prywatnych firmach,
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Rada Sołecka, ✚ mała integracja społeczna, ✚ brak formalnych i nieformalnych grup działania, ✚ Rada Sołecka mało organizowana, ✚ brak zorganizowania mieszkańców, 	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i jej mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Rada Sołecka, ✚ świetlica wiejska, ✚ plac zabaw, ✚ mieszkańcy bardziej zintegrowani, ✚ kluby sportowe, ✚ większa praca na rzecz wsi, ✚ warsztaty dla osób starszych z obsługi komputera, ✚ wspólna praca na rzecz wsi,
Jak rozwiązuje się problemy?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ samodzielnie, ✚ indywidualnie, 	Jak mają być rozwiązywane problemy?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ demokratycznie i efektywnie, ✚ wspólnie z Urzędem Gminy, ✚ sukcesywne spotkania z Wójtem, ✚ z Radą Sołecką, ✚ zebrania mieszkańców z władzami samorządowymi,
Jak wygląda nasza wieś?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ zabudowa jednorodzinna, ✚ brak ulic i chodników, ✚ dużo zieleni, ✚ rzeka, ✚ zaniedbany budynek straży, ✚ brak oświetlenia, ✚ brak boiska sportowego, ✚ brak oznaczenia miejscowości, ✚ brak wiejskiego placu zabaw z dostępem dla wszystkich dzieci, ✚ wysypiska śmieci w lesie, 	Jak ma wyglądać nasza wieś?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ wielozadaniowe boisko sportowe, ✚ oświetlenie uliczne, ✚ tabliczki z nazwą miejscowości, ✚ drogi dojazdowe, ✚ boisko wielofunkcyjne z oświetleniem dostępne dla mieszkańców gminy, ✚ dojazd do każdej posesji, ✚ czyste lasy,

Jakie obyczaje i tradycje są pielęgnowane?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ święta kościelne i rodzinne, ✚ majówki, 	Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ inspirowanie nowych działań w dziedzinie kultury i sportu, ✚ kontynuowanie tradycji,
Jaki jest stan otoczenia i środowisko?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ zaśmiecone lasy, ✚ brak wodociągów i kanalizacji, ✚ dużo lasów, ✚ wywóz śmieci z gospodarstw domowych, ✚ czyste powietrze, 	Jaki ma być stan otoczenia i środowisko?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ brak śmieci przy drogach i w lasach, ✚ zakaz wypalania łąk i podpalania naci, ✚ czyste lasy, ✚ ulice utwardzone, ✚ oświetlenie uliczne,
Jakie jest rolnictwo?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ rozdrobnione, ✚ mało rozwinięte, ✚ niedochodowe, ✚ upadające, ✚ mało rozwinięte, ✚ zanikające, 	Jakie ma być rolnictwo?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ nowoczesne, ✚ wydajne, ✚ produkujące ekologiczną żywność, ✚ ekologiczne, ✚ opłacalne, ✚ przynoszące dochód proporcjonalnie do wkładów,
Jakie są powiązania komunikacyjne?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ prywatne samochody, ✚ brak połączenia komunikacyjnego do Warszawy, ✚ mała ilość autobusów do Wołomina i Mińska Mazowieckiego, 	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ większa ilość autobusów, ✚ częstsze i szybsze autobusy, ✚ bezpośredni dojazd do Warszawy, ✚ dogodne dla mieszkańców,
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ nic konkretnego, ✚ brak świetlicy, ✚ nic nie proponuje dzieciom, młodzieży i seniorom, 	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	<ul style="list-style-type: none"> ✚ boisko wielofunkcyjne, ✚ dostęp do aktywnego spędzania czasu, ✚ plac zabaw dostępny dla wszystkich, ✚ budynek straży miejscem spotkań dla dzieci i młodzieży, ✚ wyjazdy edukacyjno – kulturalne dla dzieci, młodzieży i seniorów stosownie do wieku, ✚ kort tenisowy,

2.1. Analiza SWOT

<u>S – mocne strony</u>	<u>W – słabe strony</u>
<ul style="list-style-type: none">❖ dogodne położenie geograficzne, bliskość miasta powiatowego Wołomin oraz stolicy Polski Warszawy,❖ korzystne położenie na terenie gminy (bezpośrednie sąsiedztwo z Poświętnem),❖ potencjał dla rozwoju agroturystyki i produkcji zdrowej żywności,❖ tereny położone nad dwoma ciekami Rządzą i Dorzuchą,❖ tereny rolnicze czyste ekologicznie,❖ rozbudowa miejscowości – powstające nowe domy mieszkalne,❖ brak ciężkiego przemysłu,❖ wolne zasoby siły roboczej w wieku produkcyjnym i spory udział osób w wieku przedprodukcyjnym,❖ duże przywiązanie do ziemi i kultywowanie tradycji,❖ zdecydowana przewaga własności prywatnej użytków rolnych,❖ duża możliwość hodowli zwierząt,❖ niskie koszty pozyskania siły roboczej,❖ znaczne zasoby siły roboczej, także w wieku przedprodukcyjnym,❖ dobry dostęp do szkolnictwa podstawowego i gimnazjalnego,❖ bogate dziedzictwo i tradycje kulturowe,❖ dobry stan środowiska naturalnego,	<ul style="list-style-type: none">❖ brak gospodarstw agroturystycznych;❖ zły stan techniczny budynku OSP,❖ niedostateczne wyposażenie budynku w sprzęt konieczny do prawidłowego funkcjonowania (krzesła, stoliki,)❖ zaniedbany teren wokół OSP,❖ brak wodociągów, kanalizacji lub przydomowych oczyszczalni ścieków,❖ niezaangażowanie mieszkańców w sprawy rozwoju wsi,❖ brak placów zabaw, miejsc do bezpiecznej zabawy dla dzieci,❖ niechęć lokalnej społeczności do zrzeszania się w różnego typu organizacjach,❖ słaba infrastruktura,❖ techniczna: brak wodociągów, kanalizacji;❖ brak bezpiecznego i atrakcyjnego miejsca do zabaw dla dzieci, spacerów,❖ brak bezpiecznego, atrakcyjnego zagospodarowanego centrum wsi,❖ brak większych zakładów pracy,❖ małe możliwości zatrudnienia na miejscu, zwłaszcza dla kobiet,❖ brak planu zagospodarowania przestrzennego,❖ brak szlaków i ścieżek turystycznych;❖ brak wystarczającej bazy noclegowej i zaplecza gastronomicznego,

<ul style="list-style-type: none"> ❖ brak terenów zdegradowanych, ❖ nieskażone gleby, ❖ brak uciążliwości powodowanych przez przemysł i transport, ❖ położenie w bezpośrednim sąsiedztwie dużego kompleksu lasów, ❖ budynek OSP położony w miejscu dogodnym dla mieszkańców miejscowości, 	<ul style="list-style-type: none"> ❖ brak dobrej komunikacji autobusowej do Warszawy, ❖ duże zanieczyszczenie lasów, ❖ brak przedszkola, ❖ niedostateczna promocja wsi,
<p style="text-align: center;"><u>O – szanse</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ szanse związane z czystym środowiskiem – rozwój ekologicznej produkcji żywności, ❖ wzrost gospodarczy kraju i województwa, ❖ szanse związane ze środkami pomocowymi Unii Europejskiej – możliwość korzystania z pomocy finansowej w zakresie inwestycji w gospodarstwa rolne, infrastrukturę wsi i kapitał ludzki, ❖ szanse związane z rozwojem obsługi rolnictwa – tania siła robocza, zapotrzebowanie rolnictwa na usługi, ❖ szanse związane z dynamicznym rozwojem turystyki w Polsce – rozwój turystyki kwalifikowanej, (rajdy rowerowe, hippika etc.) i agroturystyka, ❖ walory przyrodnicze: warunki do rozwoju bazy turystycznej, w tym agroturystyki i turystyki wiejskiej, ❖ wzrost zainteresowania ludności z dużych miast agroturystyką, ❖ rosnące zainteresowanie w Warszawie produkcją i produktami ekologicznymi, ❖ coraz większa liczba młodych 	<p style="text-align: center;"><u>T – zagrożenia</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ zły stan dróg, ❖ słaby rynek lokalny, słaba zasobność kapitałowa w skali regionalnej, ❖ silna konkurencja regionów wysoko uprzemysłowionych, ❖ zmienność prawa i niewystarczająca jego znajomość, ❖ niewystarczające środki finansowe z funduszy pomocowych Unii Europejskiej, ❖ wzrost zagrożeń patologią społeczną, ❖ emigracja młodych mieszkańców, ❖ emigracja ludzi młodych i wykształconych do większych ośrodków, ❖ niedostateczna infrastruktura we wsi, ❖ upadek gospodarstw rolnych, przy braku innych źródeł utrzymania ich właścicieli, ❖ zaniedbania inwestycyjne, ❖ trudna sytuacja budżetowa samorządu i związane z tym problemy z zapewnieniem wkładu własnego warunkującego korzystanie ze środków pomocowych, ❖ niska opłacalność produkcji rolnej, ❖ ograniczona możliwość inwestowania w

<p>wykształconych ludzi,</p> <ul style="list-style-type: none"> ❖ atrakcyjne położenie, moda na mieszkanie „za miastem”, ❖ zapotrzebowanie na zdrową żywność, ❖ możliwość pozyskania dofinansowania ze źródeł zewnętrznych (np. dopłaty bezpośrednie, odnowa wsi z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich). 	<p>inne gałęzie gospodarki, pozarolnicze ze względu na niewielki budżet własny /wkładu własnego/ mieszkańców.</p>
---	---

Szans na rozwój miejscowości Cygów należy upatrywać głównie w rozwoju społeczności lokalnej, zwiększaniu zaangażowania mieszkańców w sprawy wsi, większej integracji i podejmowaniu wspólnych działań na rzecz miejscowości. Wsparciem dla tych inicjatyw mogą być środki pozyskiwane na rozwój miejscowości w wymiarze infrastrukturalnym, które ułatwią życie społeczności lokalnej, zmniejszą różnicę pomiędzy terenami wiejskimi a miastem.

Kolejną szansą jest rozwój turystyki. Położenie miejscowości pomiędzy dwoma rzeczkami, czyste środowisko, dają możliwość rozwinięcia agroturystyki.

Największym zagrożeniem jest brak integracji społeczność lokalnej, co może hamować, bądź też opóźnić rozwój wsi.

Same inwestycje infrastrukturalne mogą zostać ograniczone poprzez szczupłość środków finansowych gminy i ewentualnych funduszy Unii Europejskiej. Takie uwarunkowania implikują pogłębianie się luki cywilizacyjnej pomiędzy miastem a wsią.

ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI - zestawienie ankietowe

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu				X
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)				X

- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)				X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty		X		
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
- osobliwości przyrodnicze			X	
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)				X
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
- gleby, kopaliny		X		
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	X			
- walory zagospodarowania przestrzennego			X	
- zabytki	X			
- zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	X			
- święta, odpusty, pielgrzymki				X
- tradycje, obrzędy, gwara			X	
- legendy, podania i fakty historyczne		X		
- ważne postacie historyczne				X
- specyficzne nazwy			X	
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową				X
- działki pod domy letniskowe	X			
- działki pod zakłady usługowe i przemysł			X	
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	X			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	X			
- place i miejsca publicznych spotkań		X		
- miejsca sportu i rekreacji	X			
Gospodarka, rolnictwo				

- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	X			
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i przyjezdni				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)			X	
- ruch tranzytowy	X			
- przyjezdni stali i sezonowi		X		
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	X			
- szkoły	X			
- Dom Kultury	X			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP	X			
- KGW	X			
- Stowarzyszenia	X			

3. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ W PERSPEKTYWIE 7 LAT OD DNIA PRZYJĘCIA PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Umieszczone przedsięwzięcia zostały zaplanowane na lata 2013-2020 i będą realizowane w ramach zadań własnych gminy. Zadania będą finansowane przez: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007 - 2013. Natomiast inne inwestycje sfinansowane będą przy udziale budżetu gminy i dostępnych funduszy pozabudżetowych.

Tabela 5. Plan zdań na kolejnych 7 lat - (wartość inwestycji w PLN)

Nazwa zadania	Szacunkowy koszt inwestycji (netto)	Lata realizacji	Planowane źródła finansowania
Budowa boiska wielofunkcyjnego	474 000,00 zł	2013-2014	Budżet Gminy, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Inne środki pozabudżetowe
Budowa oświetlenia ulicznego	50 000,00 zł	2013-2014	Budżet Gminy
Zakup tabliczek informacyjnych z nazwą miejscowości i numerami posesji	10 000,00 zł	2015	Budżet Gminy
Remont budynku OSP	300 000,00 zł	2016-2018	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Inne środki pozabudżetowe

4. ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW ZADANIA – BUDOWA BOISK WIELOFUNKCYJNEGO

Szacunkowe Koszty wykonania boisk (ceny netto)

1. Boisko - piłka nożna	- 172.997,07 zł;
2. Odwodnienie boiska	- 8.922,00 zł;
3. Boisko do piłki ręcznej, koszykówki	- 181.426,26 zł;
4. Bieżnia poliuretanowa	- 47.363,79 zł;
5. Inne	- 3.359,30 zł;
6. Oświetlenie	- 59.193,96 zł;
	- 473.262,38 zł netto

Razem: - 582.112,73zł brutto

5. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Tabela 6. Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości Cygów

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedłożenie projektu Planu Odnowy Miejscowości Cygów przedstawicielom Zebrania Wiejskiego	Rada Sołecka	Grudzień 2012
2. Uchwalenie Planu Odnowy Miejscowości Cygów przez Zebranie Wiejskie	Zebranie Wiejskie	Grudzień 2012
3. Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Cygów na Sesji Rady Miejskiej	Rada Gminy	Grudzień 2012
4. Opracowanie dokumentacji technicznych ze szczególnym uwzględnieniem projektów i zadań mogących uzyskać wsparcie z funduszy strukturalnych	Wójt Gminy	I kwartał 2013 roku

6. MONITOROWANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Tabela 7. Harmonogram monitorowania Planu Odnowy Miejscowości Cygów

ZADANIE	ODPOWIEDZIALNI	TERMIN REALIZACJI
1. Przedkładanie raportów z przebiegu realizacji projektów i zadań zamieszczonych w Siedmioletnim Planie Inwestycyjnym	Rada Sołecka	Raz w roku /w I kwartale/ na Zebraniu Wiejskim
2. Organizacja debat strategicznych z udziałem osób tworzących wcześniej program dla oceny jego aktualności.	Rada Sołecka	Raz na dwa lata

** - Ze względu na zmieniającą się sytuację społeczno – gospodarczą na skutek zdarzeń wcześniej nieprzewidywalnych lub z innych ważnych powodów Plan Odnowy Miejscowości Cygów może zostać skorygowany w każdym z jego rozdziałów, o ile wniosek z uzasadnieniem złoży jeden z członków Rady Sołeckiej na ręce Przewodniczącego Rady Sołeckiej. Wniosek taki Przewodniczący Rady Sołeckiej poddaje procedurze uchwalania dokonywanego przez Zebranie Wiejskie i zatwierdzania przez Radę Gminy w formie uchwały.*

7. PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Cygów wśród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów, opierać się będzie o poniższe formy komunikacji:

- Internet
- Promocja i reklama bezpośrednia

Internet będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Miejscowości Cygów. Internet służyć będzie komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Cygów a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami pozarządowymi.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Cygów.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.

Nad realizacją Planu Rozwoju Miejscowości będzie czuwać Rada Sołecka na czele z sołtysem, ale we wszystkich sprawach związanych z wydatkowaniem środków finansowych oraz składaniem wniosków o dotacje z różnych źródeł, będzie musiała uzyskać akceptację Rady Gminy. Rada Sołecka będzie na bieżąco monitorować realizację Planu Rozwoju Miejscowości.

Za rozpowszechnianie informacji na terenie miejscowości będzie odpowiedzialna Rada Sołecka, natomiast na terenie całej gminy i poza nią będzie rozpowszechniana za pośrednictwem serwisu internetowego.

8. AUTORZY, ŹRÓDŁA INFORMACJI

Dokument powstał w oparciu o informacje zebrane przez Grupę Inicjatywną Wsi.

W grupie pracowali:

- 1. Zbigniew Żółek**
- 2. Janusz Rudnik**
- 3. Tomasz Tabor**
- 4. Marzena Śledziwska**
- 5. Robert Rozbici**
- 6. Leszek Szulim**

Źródła informacji:

1. Informacje z Urzędu Gminy
2. Warsztaty z mieszkańcami wsi
3. Warsztaty Grupy Inicjatywnej Wsi
4. Informacje własne
5. Strategia Rozwoju Gminy Poświętne
6. Kronika Miejscowości