Poświętne, dnia 30 lipca 2026 r.

GN.6730.372.2025

O B W I E S Z C Z E N I E

Na podstawie art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) oraz art. 49 kpa i art. 61 § 1 i 4 kpa zawiadamia się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym stanowiących działki ew. nr 94, 95, 96 obręb 0010 Małków, że na podstawie złożonego w dniu 24 czerwca 2025 r., uzupełnionego w dniu 5 maja 2026 r. wniosku w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 9 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną na terenie działek ew. nr 98, 102, 99, 103, 107, 539, 100, 104, 108, 111 obręb 0010 Małków, gmina Poświętne, został przesłany wniosek o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy do następujących organów uzgadniających:

- Starosty Wołomińskiego – Wydział Ochrony Środowiska o uzgodnienie projektu decyzji, zgodnie z dyspozycją art. 53 ust 4 pkt 6 ustawy dnia 27 marca 2008 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), w zakresie ochrony gruntów rolnych;
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem, o uzgodnienie projektu decyzji zgodnie, z dyspozycją art. 53 ust 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w zakresie melioracji,
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, zgodnie z dyspozycją art. 53 ust. 4 pkt 2a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w odniesieniu do wymagań higienicznych i zdrowotnych.

W myśl zapisu art. 10 § 1 kpa „organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań”. W związku z powyższym informuje się, że w terminie 5 dni od daty otrzymania zawiadomienia może(gą) Pan/Pani/Państwo zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia.

Z uprawnienia wynikającego z art. 73 kpa strona postępowania może skorzystać w Urzędzie Gminy Poświętne w dniach i w godzinach pracy urzędu (pokój nr 9), tj. poniedziałek od 10.00 do 18.00, wtorek, czwartek i piątek od 7.30 do 15.30. Środa jest dniem pracy wewnętrznej Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
Barbara Wilczak
Data: 2026.07.31 08:23:22 CEST

Sprawę prowadzi:
Barbara Wilczak tel. 25 752-03-90 wew. 6 lub 918#