

**UCHWAŁA NR XIII/70/2012  
RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 17 stycznia 2012 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ewidencyjnych nr 1529, 1530, 1231, 1232 w obrębie miejscowości Międzyzyleś**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz 1591 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Poświętne uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr: 1529, 1530, 1231, 1232 w obrębie miejscowości Międzyzyleś.

**§ 2.**

Granice obszaru objętego planem określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne.

**§ 4.**

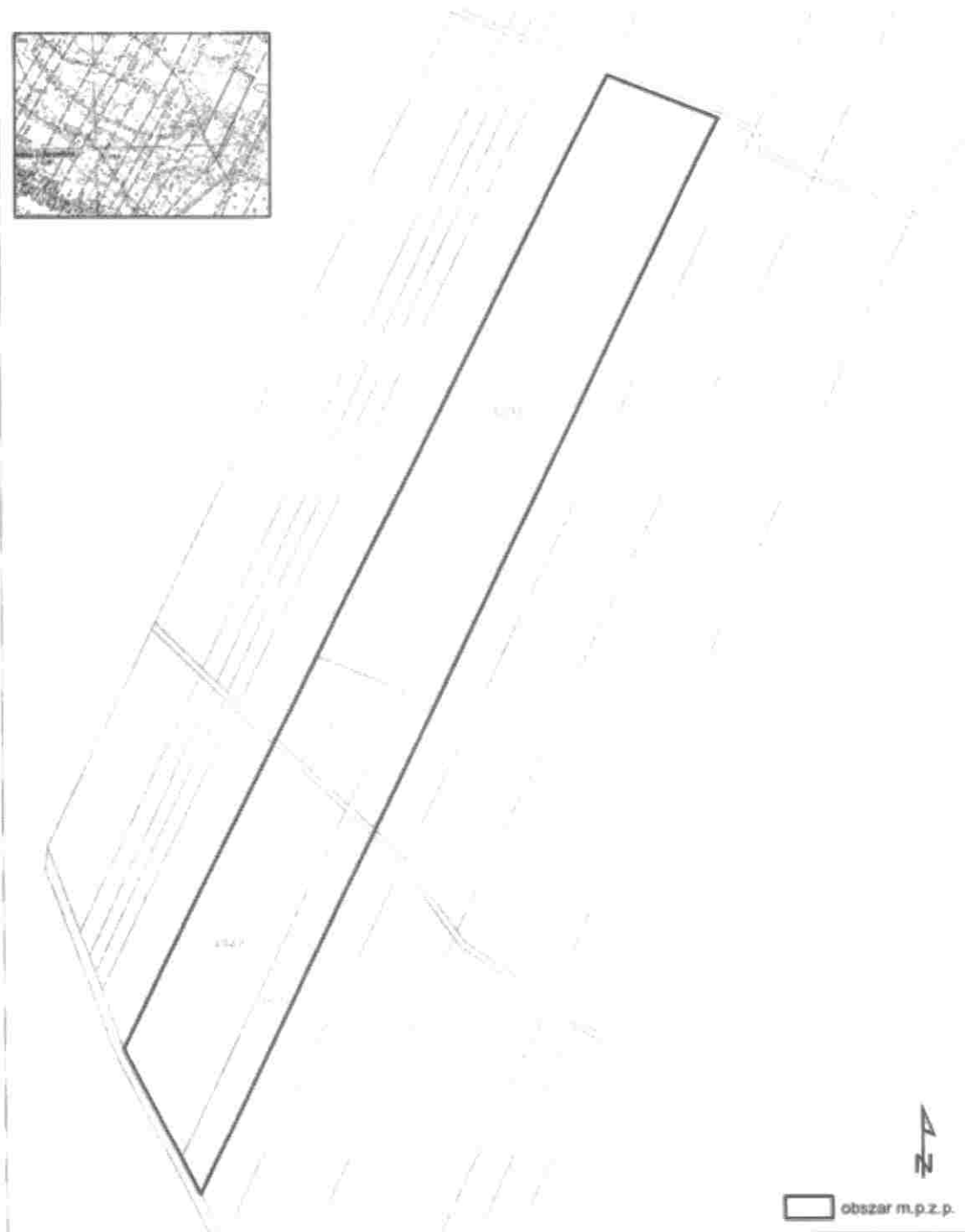
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

  
**Mariusz Kaim**

**RADCA PRAWNY**

*Joanna Wyszowska-Orszulak*



dz nr 1529, 1232, 1530 1231 obręb Międzyzles gm. Poświętne

Uzasadnienie do Uchwały Nr XIII/70/2012

Rady Gminy Poświętne

z dnia 17 stycznia 2012 r.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 1529, 1530, 1231, 1232 w obrębie miejscowości Międzyzylę stworzy narzędzie prawne dla właścicieli w/w działek do zmiany przeznaczenia gruntu na cele nierolnicze.

Teren objęty opracowaniem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Poświętne, oznaczony jest symbolem R - obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Grunt znajdujący się na terenie w/w działek stanowi nieużytki rolne klasy VI. Właściciele w/w działek wniosli o zmianę przeznaczenia gruntów z rolnych na cele nierolnicze. Zmiana przeznaczenia gruntu w/w działek związana jest z chęcią realizacji na przedmiotowym obszarze inwestycji budowy kompostowni przeznaczonej do kompostowania wysegregowanych odpadów zielonych. Należy mieć na względzie, iż na terenie powiatu wołomińskiego brak jest systemu selektywnej zbiórki odpadów organicznych a powstanie takiego zakładu na terenie Gminy Poświętne sprawi, iż mieszkańcy będą mieli możliwość oddawania odpadów organicznych w miejsce do tego przystosowane.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY



Marcin Kaim