

Projekt**UCHWAŁA NR
RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 2022 r.

**w sprawie przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody na terenie
Gminy Poświętne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się projekt regulaminu dostarczania wody na terenie Gminy Poświętne, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, celem przekazania go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, którym jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

§ 2. Traci moc uchwała Nr VIII/65/2019 Rady Gminy Poświętne z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody na terenie Gminy Poświętne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Poświętne.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Andrzej Orych

RADCA PRAWNY


Mariusz Kaim

Regulamin dostarczania wody na terenie Gminy Poświętne

Rozdział 1. Postanowienie ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa zasady prowadzenie i warunki korzystania z usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie Gminy Poświętne.

2. Ilekroć w niniejszym regulaminie używa się określenia „ustawa” – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028 z późn. zm.);

§ 2. 1. Obowiązki wynikające z ustawy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę realizuje Dostawca usług.

2. Odbiorca wody powinien racjonalnie gospodarować wodą i używać jej zgodnie z przeznaczeniem wynikającymi z zawartej umowy o zaopatrzenie w wodę.

Rozdział 2. Minimalny poziom usług świadczonych przez Dostawcę w zakresie dostarczania wody

§ 3. 1. Dostawca ma obowiązek dostarczać z sieci wodociągowej wodę o parametrach określonych w aktualnym rozporządzeniu Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

2. Dostawca ma obowiązek zapewnienia minimalnego poziomu świadczonych usług:

- a) prawidłową eksploatację sieci wodociągowej, w tym dokonywanie niezbędnych napraw;
- b) utrzymanie i prawidłowe funkcjonowanie posiadanych na podstawie umowy z Odbiorcą usług przyłączy wodociagowych;
- c) ustalanie i wydawanie warunków technicznych zainteresowanym podłączeniem do sieci wodociągowej;
- d) ciągłości i niezawodności dostawy wody do nieruchomości dla której zawarto umowę,

o ciśnieniu umożliwiającym użytkowanie wody nie mniejszym niż 0,05 MPa (0,5 bara) i nie większym niż 0,5 MPa (5 barów), w granicach technicznych

możliwości świadczenia usług wyznaczonych, m.in. strukturą i średnicą, przyłącza wodociągowego oraz instalacji wewnętrznej odbiorcy usług;

e) dostarczać wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi Odbiorcy usług w ilości nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę.

3. Dostawca zobowiązany jest do:

a) wykonywania ustawowo określonych badań jakości wody,

b) informowania Odbiorcy o jakości wody przeznaczonej do spożycia, po pobraniu do badania próbki wody zgodnie z harmonogramem pobierania próbek wody do badań w ramach kontroli wewnętrznej na dany rok.

Rozdział 3.

Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 4. 1. Zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę następuje na wniosek Odbiorcy.

2. Umowa określa szczegółowe obowiązki stron, w tym postanowienia zawarte w art. 6 ust. 3 ustawy.

3. Umowa, o której mowa w ust. 2 może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, do której ma być dostarczana woda, albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

4. Umowa o zaopatrzenie w wodę może być zawarta na czas nieokreślony z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron, w każdym czasie na podstawie porozumienia stron.

§ 5. Dostawca może odciąć dostawę wody w przypadkach przewidzianych w art. 8 ust. 1 ustawy.

§ 6. Korzystanie z usług wodociągowych bez uprzedniego zawarcia umowy, powoduje odpowiedzialność karną, według zasad przewidzianych w ustawie.

Rozdział 4.

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 7. 1. Rozliczenia za dostarczanie wody prowadzone są przez Dostawcę z Odbiorcami na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody.

2. Taryfy, w drodze decyzji, zatwierdza organ regulacyjny, którym jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

3. Zmiana taryf nie wymaga zmiany umowy o zaopatrzenie w wodę.

4. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie odczytów wskazań wodomierza głównego.

5. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

6. Podstawą obciążenia Odbiorcy należnościami za usługi dostarczenia wody przez Dostawcę jest faktura VAT. Datę, formę i sposób zapłaty Dostawca określa w fakturze, zgodnie z zawartą umową o zaopatrzenie w wodę.

7. Jeżeli Odbiorca nie uiszczył należności za dwa pełne okresy obrachunkowe, następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie uregulowania zaległej opłaty, Dostawca ma prawo odciąć dopływ wody.

8. Wznowienie dostarczenia wody następuje po udokumentowaniu przez Odbiorcę uiszczenia należnych kwot wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie oraz po opłaceniu kosztów związanych ze wznowieniem dostawy wody.

9. Wejście w życie nowych taryf nie stanowi zmiany umowy. Nowe stawki opłat, wynikające z nowych, prawidłowo podanych do publicznej wiadomości taryf, nie wymagają odrębnego informowania Odbiorców o ich wysokości.

10. Dostawca usług rozlicza starą i nową taryfę w okresie międzyodczytowym jako iloczyny średniodobowych zużyć wody z okresu objętego odczytem oraz stawki ceny starej taryfy do dnia jej obowiązywania oraz nowej taryfy od dnia jej obowiązywania.

Rozdział 5.

Warunki przyłączenia do sieci

§ 8. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej odbywa się na pisemny wniosek o określenie warunków technicznych, złożony przez osobę ubiegającą się o przyłączenie.

2. Wniosek o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać w szczególności :

- 1) imię i nazwisko (lub nazwę) wnioskodawcy, PESEL (NIP), adres do korespondencji,
- 2) numer telefonu, adres poczty elektronicznej
- 3) w przypadku wystąpienia w imieniu inwestora przez pełnomocnika – pisemne upoważnienie inwestora dla pełnomocnika,
- 4) lokalizację nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci,

- 5) informacje o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać podłączony do sieci wodociągowej,
- 6) określenie dobowego zapotrzebowania na wodę do celów bytowych, technologicznych, przeciwpożarowych oraz innych z uwzględnieniem przepływów średniodobowych i maksymalnych godzinowych,
- 7) podpis wnioskodawcy.

3. Do wniosku o którym mowa § 8 ust. 1, osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci:

- 1) załącza oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością,
- 2) plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu.

4. Jeżeli są spełnione warunki techniczne umożliwiające przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej, Dostawca określa warunki techniczne do projektowania i budowy przyłącza wodociągowego i przekazuje je w terminie:

- 1) do 21 dni od dnia złożenia wniosku w przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w tym znajdujących się w zabudowie zagrodowej,
- 2) do 45 dni od dnia złożenia wniosku w pozostałych przypadkach.

5. Warunki przyłączenia ważne są 2 lata od dnia ich wydania.

6. W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci, Dostawca, informuje na piśmie o tym fakcie osobę ubiegającą się o przyłączenie, wskazując przyczyny które uniemożliwiają przyłączenie, w terminie określonym w Ustawie. W takim wypadku Dostawca nie wydaje warunków przyłączenia do sieci.

7. Warunki przyłączenia określają m.in.:

- a) lokalizację nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie,
- b) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej,
- c) zakres dokumentacji technicznej, którą opracowuje osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci,
- d) termin ważności warunków przyłączenia,

8. Warunki techniczne do projektowania i budowy przyłączy wodociągowych stanowią podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych oraz budowlano – montażowych.

Rozdział 6.

Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowych

§ 9. 1. Poziom dostępu do usług wodociągowych w poszczególnych latach wyznaczają wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, o których mowa w art. 21 ustawy.

2. Dostęp do usług uwarunkowany jest technicznymi możliwościami istniejących urządzeń wodociągowych takimi jak lokalizacja nieruchomości.

3. Odbiorcy usług, w tym odbiorcy potencjalni mogą uzyskać informacje dotyczące zakresu i dostępności usług wodociągowych w Urzędzie Gminy Poświętne.

4. Ustala się techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowych:

- a) przyłącze wodociągowe należy wykonać z rur PE o średnicy od 32 mm do 80 mm
o grubości ścianki odpowiednio 2,4 mm i 3,8 mm,
- b) w miejscu włączenia do sieci należy wmontować zawór odcinający zasuwę, a obudowę zasuwy wyposażyć w skrzynkę uliczną i obrukować,
- c) przewody wodociągowe w gruncie należy prowadzić możliwie najkrótszą i bezkolizyjną trasą stosując odpowiednie zagłębienie wynikające ze strefy przemarzania gruntu, trasę przyłącza oznakować taśmą koloru niebieskiego,
- d) wodomierz należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym, zalaniem, zamrożeniem oraz dostępem osób trzecich.

Rozdział 7.

Sposób dokonywania odbioru przez Dostawcę usług wykonanego przyłącza

§ 10. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci odbywa się na koszt Inwestora.

2. O terminie przystąpienia do robót budowlanych wraz ze wskazaniem podmiotu wykonującego przyłącze, ubiegający się o przyłączenie zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Dostawcę, najpóźniej na 3 dni przed ich rozpoczęciem.

3. Dostawca ma prawo kontrolować prawidłowość realizacji robót zgodnie z wydanymi przez siebie warunkami technicznymi.

4. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza, Dostawca dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci oraz z projektem przyłączenia.

5. Odbiór częściowy robót ulegających zasypaniu tzn. robót zanikających następuje w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru.

6. Odbiór częściowy oraz końcowy przyłącza jest przeprowadzony przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.

7. Wynik odbioru jest potwierdzony przez strony w podpisanym protokole odbiorowym.

8. Odbiór końcowy następuje na pisemny wniosek Odbiorcy usług.

9. Odbiór końcowy dokonywany jest na podstawie końcowego protokołu odbioru technicznego według zasad określonych w warunkach przyłączenia względnie umowie o przyłączenie sporządzony w dwóch egzemplarzach jeden dla Odbiorcy usług i drugi dla Dostawcy.

10. Protokół odbioru technicznego przyłącza powinien zawierać, co najmniej:

- a) datę odbioru,
- b) adres nieruchomości, do której wykonano przyłącze,
- c) przedmiot odbioru z wyszczególnieniem przeznaczenia przyłącza wodociągowego oraz parametrów technicznych przyłącza,
- d) skład komisji i podpisy jej członków.

11. Protokół końcowy stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania przyłącza i jego podpisanie przez strony upoważnia Odbiorcę do złożenia pisemnego wniosku o zawarcie Umowy.

Rozdział 8.

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody

§ 11. 1. Dostawca ma obowiązek poinformowania odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty z wyprzedzeniem co najmniej 3-dniowym, przed planowanymi przerwami lub ograniczeniami.

2. Dostawca ma również obowiązek poinformować odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty, o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile przewidywany czas ich trwania przekracza 12 godzin.

3. W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Dostawca ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.

4. W przypadku przerwy trwającej do 12 godzin Dostawca jest zobowiązany, w miarę swoich możliwości technicznych i organizacyjnych, zapewnić zastępczy punkt poboru wody. O lokalizacji zastępczego punktu poboru wody Dostawca poinformuje odbiorców usług.

5. Dostawca ma prawo ograniczyć lub wstrzymać świadczenie usług wyłącznie z ważnych powodów, w szczególności, jeżeli jest to uzasadnione potrzebą ochrony życia lub zdrowia ludzkiego, środowiska naturalnego, potrzebami przeciwpożarowymi, a także przyczynami technicznymi, oraz przypadków, o których mowa w art. 8 Ustawy. Nie zwalnia to Przedsiębiorstwa z obowiązku zastosowania wszelkich dostępnych mu sposobów dla złagodzenia tych uciążliwości dla Odbiorców.

Rozdział 9.

Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody

§ 12. 1. Dostawca usług zobowiązany jest do udzielania Odbiorcom usług wszelkich istotnych informacji w szczególności dotyczących:

- 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę,
- 2) występujących zakłóceń w dostawach wody, w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług,
- 3) występujących awariach urządzeń wodociągowych.

2. Dostawca udziela informacji w urzędzie gminy, za pośrednictwem telefonu oraz elektronicznych form przekazu.

3. Jeżeli prośba o udzielenie informacji została przedłożona na piśmie, Dostawca udziela odpowiedzi w tej samej formie bez zbędnej zwłoki, jednak nie dłużej niż w terminie 30 dni od dnia otrzymania prośby.

§ 13. 1. Każdy Odbiorca usług ma prawo zgłoszenia reklamacji dotyczących sposobu wykonywania usług przez Dostawcę, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych opłat za te usługi.

2. Reklamacja może być zgłaszana na piśmie osobiście przez zainteresowanego w siedzibie Dostawcy, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej, po powzięciu informacji o wystąpieniu zdarzenia stanowiącego .

3. Reklamacje będą rozpatrywane przez Dostawcę usług niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 30 dni od daty złożenia reklamacji w siedzibie Dostawcy lub jej doręczenia Dostawcy w inny sposób.

4. Zgłoszenie reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności w terminie określonym w umowie.

§ 14. W siedzibie Dostawcy winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym:

- 1) aktualnie obowiązujące na terenie Gminy Poświętne taryfy,
- 2) tekst jednolity „Regulaminu dostarczania wody” obowiązujący na terenie Gminy Poświętne,
- 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody

Rozdział 10.

Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe

§ 15. 1. Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna z urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu Dostawcy, a w szczególności z hydrantów przeciwpożarowych zainstalowanych na sieci wodociągowej.

2. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej własnością Gminy Poświętne są jednostki straży pożarnej.

3. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru, jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostki straży pożarnej – raz na kwartał do 5 dnia po upływie kwartału.

4. Zabrania się czerpania wody z hydrantów do celów innych niż przeciwpożarowe bez zgody Dostawcy.

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY POŚWIĘTNE
z dnia 2022 r.

**w sprawie przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody na terenie
Gminy Poświętne**

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Rada Gminy przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne, w tym przypadku Gminę Poświętne, jako zarządcę sieci wodociągowej.

Zgodnie z art. 19 ust. 2 przedmiotowej ustawy, organ regulacyjny opiniuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków w zakresie zgodności z przepisami ustawy i wydaje, w drodze postanowienia, na które służy zażalenie, opinię nie później niż w terminie miesiąca od dnia doręczenia tego projektu.

Ponieważ na terenie tutejszej gminy nie ma wybudowanej sieci kanalizacyjnej, niniejszy projekt regulaminu określa prawa i obowiązki gminy wyłącznie w zakresie dostarczania wody.

Na podstawie art. 19 ust. 5 ww. ustawy przedmiotowy projekt regulaminu określa prawa i obowiązki gminy oraz odbiorców usług, w tym:

1. minimalny poziom usług świadczonych przez Dostawcę w zakresie dostarczania wody;
2. warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług;
3. sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach;
4. warunki przyłączania do sieci;
5. warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowych;
6. sposób dokonywania odbioru przez Dostawcę usług wykonanego przyłącza;
7. sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody;

8. standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody;

9. warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

