

**ZARZĄDZENIE Nr 32/2022**  
**WÓJTA GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 8 kwietnia 2022 r.

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu netto za najem lokali  
użytkowych stanowiących własność Gminy Poświętne**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 6 uchwały Nr XIV/78/2012 Rady Gminy Poświętne z dnia 1 marca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Poświętne, którymi gospodaruje Wójt Gminy Poświętne, zmienionej uchwałą Nr V/34/2019 Rady Gminy Poświętne z dnia 29 stycznia 2019 r. zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Ustalam minimalne stawki czynszu netto za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Poświętne zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Ustalone w § 1 stawki czynszu mają zastosowanie do określenia wywoławczej stawki czynszu w przypadku trybu przetargowego jak i do ustalenia wysokości stawki czynszu w trybie bezprzetargowym, przy czym wywoławcza stawka czynszu nie może być niższa niż stawka minimalna.

**§ 3.** Ustalone w załączniku do niniejszego zarządzenia stawki czynszu nie zawierają podatku od towarów i usług oraz podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie nr 60/2019 Wójta Gminy Poświętne z dnia 16 września 2019 r. w sprawie w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu netto za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Poświętne.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wójt Gminy

  
**Sylwester Niżnik**

Załącznik do zarządzenia Nr 32/2022

Wójta Gminy Poświętne

z dnia 8 kwietnia 2022 r.

**Tabela minimalnych stawek czynszu netto za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Poświętne**

Lp.	Przeznaczenie lokalu	Stawka
1.	Usługi i działalność produkcyjna	3 zł / za 1m <sup>2</sup> powierzchni w stosunku miesięcznym
2.	Sala konferencyjna w budynku Urzędu Gminy Poświętne ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne	100 zł / za 1 godzinę
3.	Lokal w budynku Urzędu Gminy Poświętne, ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne, o powierzchni 43,50 m <sup>2</sup>	60,00 zł / za 1m <sup>2</sup> powierzchni w stosunku miesięcznym

**WÓJT**  
  
Sylwester Niżnik