

**UCHWAŁA Nr XX/176/2020**  
**RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 30 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego**

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego położonego przy ul. Krótkiej 1 w Poświętnem o powierzchni 43,50 m<sup>2</sup>, stanowiącego część nieruchomości Urzędu Gminy na okres 3 lat z dotychczasowym najemcą Bankiem Spółdzielczym w Mińsku Mazowieckim.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i sołectwach.

Przewodniczący Rady

  
**Andrzej Orych**

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY Nr XX/176/2020**  
**RADY GMINY POŚWIĘTNE**  
z dnia 30 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego**

Dotychczasowy najemca Bank Spółdzielczy w Mińsku Mazowieckim zwrócił się z wnioskiem w dniu 27 października 2020 r. o przedłużenie umowy najmu na lokal użytkowy położony w Poświętne przy ul. Krótkiej 1 stanowiący zasoby mienia komunalnego Gminy Poświętne, o wydłużenie okresu najmu lokalu i kontynuację współpracy. Uchwała ta skutkuje pozyskaniem wpływów z czynszu i zwrot kosztów opłat związanych z użytkowaniem lokalu oraz zapewni stabilność usług bankowych mieszkańcom gminy. W związku z powyższym zasadne będzie przedłużenie umowy na okres 3 lat zgodnie ze złożonym wnioskiem.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Andrzej Okych*

