

ZARZĄDZENIE Nr 60/2019
WÓJTA GMINY POŚWIĘTNE

z dnia 16 września 2019 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu netto za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Poświętne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz § 6 uchwały Nr XIV/78/2012 Rady Gminy Poświętne z dnia 1 marca 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Poświętne, którymi gospodaruje Wójt Gminy Poświętne, zmienionej uchwałą Nr V/34/2019 Rady Gminy Poświętne z dnia 29 stycznia 2019 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam minimalne stawki czynszu netto za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Poświętne zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalone w § 1 stawki czynszu mają zastosowanie do określenia wywoławczej stawki czynszu w przypadku trybu przetargowego jak i do ustalenia wysokości stawki czynszu w trybie bezprzetargowym, przy czym wywoławcza stawka czynszu nie może być niższa niż stawka minimalna.

§ 3. Ustalone w załączniku do niniejszego zarządzenia stawki czynszu nie zawierają podatku od towarów i usług oraz podatku od nieruchomości.

§ 4. Traci moc Uchwała nr 15/31/2000 Zarządu Gminy Poświętne z dnia 21 stycznia 2000 r w sprawie wysokości czynszu wolnego od umów najmu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wójt Gminy

Sylwester Niźnik

Załącznik do zarządzenia Nr 60/2019

Wójta Gminy Poświętne

z dnia 16 września 2019 r.

Tabela minimalnych stawek czynszu netto za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Poświętne

Lp.	Przeznaczenie lokalu	Stawka
1.	Usługi i działalność produkcyjna	3 zł / za 1m ² powierzchni w stosunku miesięcznym
2.	Sala konferencyjna w budynku Urzędu Gminy Poświętne ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne	100 zł / za 1 godzinę

WÓJT

Sylwester Miżnik