

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia ..... 2010 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 5 ust. 1, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych ( M. P. Nr 55, poz.755) – Rada Gminy Poświętne uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,67 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,00 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej;
- 3) od 1 m2 powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,82 zł;
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,27 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym:
  - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,06 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej;
  - b) nie zajętych na działalność o której mowa pod literą a : - garaże, szopy, komórki – 4,10 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej, - inne 6,00 zł za 1m2 powierzchni użytkowej.
- 6) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 7) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków –0,60 zł od 1 m2 powierzchni;
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,15 zł od 1 ha powierzchni;
  - c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,25 zł od 1 m2 powierzchni;

**§ 2.**

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1) budynki mieszkalne lub ich części o powierzchni użytkowej do 300 m2;
- 2) budynki i grunty po zlewniach mleka;
- 3) budynki i grunty związane z ochroną przeciwpożarową;

- 4) budynki i grunty zajęte na działalność w zakresie ochrony zdrowia;
- 5) grunty wykorzystywane jako drogi wewnętrzne oznaczone w ewidencji gruntów symbolem „dr” (droga).

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.**

Traci moc uchwała Nr XX/117/09 z 27 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku.

**§ 5.**

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 r. i obowiązuje w 2011 r.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Bogusław Ulejczyk**