

**UCHWAŁA Nr .....  
RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Poświętne od Polskich Kolei Państwowych S.A prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w obrębie Dąbrowica**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579), w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. z 2014 r. poz. 1160, z 2015 r. poz. 200 oraz z 2016 r. poz. 615) Rada Gminy Poświętne uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminy Poświętne od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w obrębie Dąbrowica stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o numerach: 86/3 (pow. 0,0017 ha), 90/3 (pow. 0,0255 ha), 94/5 (pow. 0,0296 ha), 98/3 (pow. 0,0168 ha), 98/5 (pow. 0,0417 ha), 102/3 (pow. 0,0226 ha), 102/5 (pow. 0,0319 ha), 102/6 (pow. 0,0367 ha), 105/3 (pow. 0,0629 ha), 108/6 (pow. 0,0681 ha), 111/1 (pow. 0,0500 ha), 271/1 (pow. 0,0200 ha), 271/3 (pow. 0,0391 ha), 273/1 (pow. 0,0244 ha), 114/1 (pow. 0,0286 ha), 269/1 (pow. 0,0100 ha), 270/1 (pow. 0,0200 ha) i 464/1 (pow. 0,0100 ha), dla których Sąd Rejonowy w Wołominie prowadzi księgę wieczystą o nr KW WA1W/00106787/5, o łącznej powierzchni 0,5396 ha, z przeznaczeniem na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu.

**§ 2.** Szczegółowe oznaczenie nieruchomości, o których mowa w §1, zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady

**Bogdan Świadek**



## **Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr .....**

**Rady Gminy Poświętne**

**z dnia ..... 2016 r.**

### **w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Poświętne od Polskich Kolei Państwowych S.A prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w obrębie Dąbrowica**

Polskie Koleje Państwowe S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie wystąpiły z wnioskiem - propozycją do Wójta Gminy Poświętne o nieodpłatne przekazanie w trybie art. 39 ust.3 ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa „Polskie Koleje Państwowe” nieruchomości znajdujących się w miejscowości Dąbrowica, Gmina Poświętne. Zgodnie z ww. przepisem mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu.

Przejęcie terenu po PKP S.A. ma na celu zaspokojenie zbiorowych potrzeb lokalnej wspólnoty oraz rozwój infrastruktury związanej z gminnym transportem. Dlatego też Gmina Poświętne wyraziła wolę nieodpłatnego nabycia wskazanych w uchwale działek w celu utworzenia drogi zapewniającej mieszkańcom dojazdowej do ich posesji.

W związku z tym, podjęcie przedmiotowej uchwały było uzasadnione i konieczne.