

**UCHWAŁA NR VII/41/2015
RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 19 maja 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm.: poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) i art. 11 ust. 2 i 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r., poz. 518 z późn. zm.¹⁾) Rada Gminy Poświętne uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Poświętne od Skarbu Państwa nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 215 w obrębie 0017 Poświętne o powierzchni 0,39 ha z przeznaczeniem na cel wynikający z art. 7 ust. 1 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) a dotyczący ochrony zdrowia mieszkańców Gminy Poświętne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poświętne.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przewodniczący Rady


Bogdan Świadek

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr VII/41/2015
Rady Gminy Poświętne
z dnia 19 maja 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Sąd Rejonowy w Wołominie postanowieniem z dnia 18 lutego 2013r. (sygn. akt INs 1650/12) stwierdził zasiedzenie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa, gdyż w istniejącym porządku prawnym nie istniała Gmina Poświętne. Wnioskiem z dnia 2 kwietnia 2015 r. na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r., Nr 32, poz. 191) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.). Gmina Poświętne zwróciła się do Wojewody Mazowieckiego o komunalizację.

Nieruchomość, o której nabycie się gmina ubiega, jest niezbędna do realizacji zadań własnych gminy wynikających z art. 7 ust. 1 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) a dotyczący ochrony zdrowia mieszkańców Gminy Poświętne. Zgodnie z danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków już od 1967 r. przedmiotowa nieruchomość pozostawała we władaniu Spółdzielni Zdrowia, która była gminnym ośrodkiem zdrowia. Budynki posadowione na wskazanej powyżej nieruchomości powstały w czynnie społecznym mieszkańców wspólnoty samorządowej na rzecz Gminy Poświętne. Gmina Poświętne ogrodziła też wskazana nieruchomość na początku lat siedemdziesiątych.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 27 kwietnia 2015 r. wezwał Gminę Poświętne m. in. do przedłożenia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 215 w obrębie 0017 Poświętne o powierzchni 0,39 ha będącej własnością Skarbu Państwa wraz z uzasadnieniem.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Bogdan Świadek