



GN.6730.20.2024

## **OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 49 kpa i art. 61 § 1 i 4 kpa informuje się, że na podstawie wniosku z dnia 29 lutego 2024 r. Państwa Beaty i Rafała Strzelka repr. przez Pełnomocnika Panią Aleksandrę Matuszak w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i obsługą komunikacyjną na terenie działki ew. nr 439/1 obręb 0014 w miejscowości Nowe Ręczaje gmina Poświętne, został przesłany wniosek o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy do następujących organów uzgadniających:

- Starosty Wołomińskiego – Wydział Ochrony Środowiska, zgodnie z dyspozycją art. 53 ust 4 pkt 6 ustawy dnia 27 marca 2008 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 poz. 977 z późn. zm.), w zakresie ochrony gruntów rolnych,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem, zgodnie z dyspozycją art. 53 ust 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w zakresie melioracji.

W myśl zapisu art. 10 § 1 kpa „organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań”. W związku z powyższym informuje się, że w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia może(gą) Pan/Pani/Państwo zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia.

Dodatkowo informuje się, że z uprawnienia wynikającego z art. 73 kpa strona postępowania może skorzystać w Urzędzie Gminy Poświętne w dniach i w godzinach pracy urzędu (pokój nr 9).

Z upoważnienia  
WÓJTA GMINY  
Marek Szałwia  
ZASTĘPCA WÓJTA

Sprawę prowadzi:   
Barbara Wilczak tel. 25 752-03-90 wew. 6 lub 918#