

**UCHWAŁA Nr XXVIII/227/2018**  
**RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 27 marca 2018 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Poświętne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, zm.: poz. 2232, z 2018r. poz. 130) i art. 227 i 229 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, zm.: z 2018r. poz. 149) - Rada Gminy Poświętne uchwala, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi z dnia 13 marca 2018 r. na działalność Wójta Gminy Poświętne, złożonej przez J.G. oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej w przedmiotowej sprawie z dnia 21 marca 2018 r., Rada Gminy Poświętne skargę uznaje za bezzasadną.

§ 2. Stanowisko Komisji Rewizyjnej z dnia 21 marca 2018 r. oraz wyjaśnienie Wójta Gminy Poświętne z dnia 20 marca 2018r. stanowią odpowiednio załączniki nr 1 i 2 do uzasadnienia do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały, w tym zawiadomienie skarżącego o sposobie załatwienia skargi, powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Poświętne.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

  
**Bogdan Świadek**

**Uzasadnienie**  
**do UCHWAŁY Nr XXVIII/227/2018**  
**RADY GMINY POŚWIĘTNE**

z dnia 27 marca 2018r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Poświętne**

Po zasięgnięciu opinii Komisji Rewizyjnej, przedstawionej w piśmie z dnia 21 marca 2018 r. oraz po zapoznaniu się z wyjaśnieniami Wójta Gminy Poświętne z dnia 20 marca 2018 r. w przedmiotowej sprawie, stanowiącymi załączniki do uzasadnienia, Rada Gminy Poświętne uznała, iż przedmiotowa skarga jest bezzasadna.

Załącznik 1

- pismo Komisji Rewizyjnej z dnia 21 marca 2018 r.

Załącznik 2

- wyjaśnienia Wójta Gminy Poświętne z dnia 20 marca 2018 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Bogdan Świadek

Załącznik Nr 1 do Uzasadnienia do Uchwały Nr XXVIII/227/2018  
Rady Gminy Poświętne  
z dnia 27 marca 2018 r.



## RADA GMINY POŚWIĘTNE

---

Poświętne, dnia 21 marca 2018r.

RG. 0012.1.7.2018

### Rada Gminy Poświętne

Komisja Rewizyjna po zapoznaniu się ze skargą na Wójta Gminy Poświętne, która wpłynęła dnia 16 marca 2018r. oraz stanowiskiem Wójta Gminy Poświętne z dnia 20 marca 2018r. odnośnie przedmiotowej skargi rekomenduje do Rady Gminy Poświętne o uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodnicząca komisji  
*Danuta Bombik*  
Danuta Bombik

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Bogdan Świadek*

---

ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne  
tel. 25 752 03 90, 25 752 03 80, 25 752 03 10 fax. 25 752 03 90 wew.16  
e-mail: rada@ugposwietne.pl

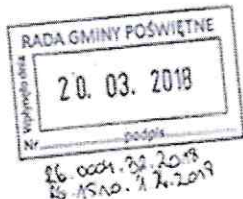
Załącznik Nr 2 do Uzasadnienia do Uchwały Nr XXVIII/227/2018  
Rady Gminy Poświętne  
z dnia 27 marca 2018 r.



## URZĄD GMINY POŚWIĘTNE

Poświętne, dnia 20 marca 2018 r.

RGN.6830.1.2017



Pan  
Bogdan Świadek  
Przewodniczący Rady Gminy Poświętne

W odpowiedzi na Pańskie pismo z dnia 20 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia stanowiska w przedmiocie skargi Pani ██████████ na Wójta Gminy Poświętne przekazanej pismem z dnia 13 marca 2018 r. przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Warszawie przedstawiam poniżej przedmiotowe stanowisko:

Odnosząc się do zarzutu Pani ██████████, jakoby Wójt Gminy Poświętne nie poczynił odpowiednich kroków w sprawie naruszenia stosunków wodnych w wyniku podwyższenia terenu sąsiedniego ze spadkiem w kierunku nieruchomości stanowiącej działkę o nr ew. ██████████ należącej do Skarżącej, o czym Skarżąca poinformowała w piśmie z dnia 20 sierpnia 2013 r. należy zaznaczyć, że w wyniku uzyskanych wyjaśnień przez właściciela działki sąsiedniej, a także dwukrotnych oględzin w terenie, wystosowano pismo do p. ██████████ oraz do właściciela działki sąsiedniej, informujące o możliwości ugodowego załatwienia sporu. Z uwagi na fakt, że Pani ██████████ nie zgłaszała dalszych zastrzeżeń odnośnie zmiany stosunków wodnych przez sąsiada ze szkodą dla swojego gruntu, należało uznać, że doszło do polubownego załatwienia przedmiotowej sprawy.

Ponadto w przedmiotowej sprawie Pani ██████████ wystąpiła także z pismem do Starostwa Powiatowego w Wołominie, które zawiadomieniem z dnia 16 września 2013 r. poinformowało, że wniesione przez Skarżącą podanie dotyczy spraw podlegających załatwieniu przez różne organy administracji publicznej, tj. Wójta Gminy Poświętne oraz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

W dalszej części swojej skargi Pani ██████████ porusza kwestię postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek Państwa ██████████ w sprawie rozgraniczenia należącej do wnioskodawców nieruchomości o nr ew. ██████████ położonej w obrębie ██████████ z nieruchomością o nr ew. ██████████ obręb ██████████ oraz nieruchomością o nr ew. ██████████ obręb ██████████

Zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne czynności ustalania przebiegu granic wykonuje geodeta upoważniony przez wójta. W związku z powyższym do wykonania czynności technicznych ustalenia przebiegu granic

ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne  
tel. 25 752 03 90, 25 752 03 80, 25 752 03 10 fax. 25 752 03 90 www.16  
e-mail: sekretariat@ugposwietne.pl





## URZĄD GMINY POŚWIĘTNE

---

określenia powierzchni działki opierała się na miarach graficznych pozyskanych z mapy ewidencyjnej, co ze względu na małą skalę mapy nie gwarantowało wysokiej dokładności pozyskania danych do obliczeń. Powierzchnia nieruchomości wynika z ustalonych granic, a nie na odwrót. Nie jest to pierwszy przypadek, gdzie powierzchnia działki obliczona na podstawie ustalonych punktów granicznych różni się od powierzchni zapisanej w ewidencji gruntów. Powierzchnie działek zostały obliczone w latach 60-tych, gdy zakładano ewidencję gruntów. Do określenia powierzchni stosowano metody graficzne, ale i obciążone ryzykiem pozyskania błędnych danych do obliczeń np. poprzez błędny pomiar odległości na mapie, błędny odczyt wyniku pomiaru na podziałce transversalnej, niedokładność odczytu, błąd zapisu danych i szereg innych możliwych błędów cząstkowych.

Nie należy się zgodzić z zarzutem Pani ██████████, jakoby to Wójt Gminy Poświętne nie podał przyczyny umorzenia postępowania w sprawie przedmiotowego rozgraniczenia. W Decyzji Nr 5/2018 z dnia 8 lutego 2018 r. zapisano: „Opierając się na dokumentach archiwalnych znajdujących się w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz po wykonaniu pomiarów kontrolnych, podczas rozprawy na gruncie geodeta ustalił na podstawie dokumentów archiwalnych i zaproponował przebieg granicy pomiędzy działką ██████████ a działkami ██████████ i ██████████ po linii oznaczonej na szkicu granicznym literami A-B-C, przy czym właściciele działek ██████████ i ██████████ tak ustalony przebieg granicy zaakceptowali. Właściciele działki ██████████, Państwo ██████████ nie zaakceptowali przebiegu granic ustalonego i zaproponowanego stronom przez geodetę. Pan ██████████ opuścił miejsce przed podpisaniem protokołu, zaś Pani ██████████ odmówiła podpisania protokołu na zakończenie czynności ustalenia granic. Ze względu na sprzeciw P. ██████████ nie dokonano stabilizacji trwałej punktów, pozostawiono odnalezione w ternie oznakowania.

Ponadto Pani ██████████ pismami z dnia 14 listopada 2017 r., 17 listopada 2017 r. oraz z 23 stycznia 2018 r. wniosła sprzeciw co do ustalonych punktów granicznych, podważając prawidłowość przebiegu linii granicznej. W każdym z tych pism p. ██████████ podnosi, że została oszukana, gdyż powierzchnia działki wymierzona przez geodetów nie zgadza się z powierzchnią działki zapisaną w ewidencji gruntów i budynków.

Zgodnie z art. 34 ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, jeżeli w razie sporu co do przebiegu linii granicznych nie dojdzie do zawarcia ugody lub nie ma podstaw do wydania decyzji, o której mowa w art. 33 ust. 1, właściwy organ umarza postępowanie

---

ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne  
tel. 25 752 03 90, 25 752 03 80, 25 752 03 10 fax. 25 752 03 90 wew.16  
e-mail: sekretariat@ugposwietne.pl



## URZĄD GMINY POŚWIĘTNE

administracyjne i przekazuje sprawę z urzędu do rozpatrzenia sądowi (...) np. wyrok NSA w Warszawie z dnia 30 listopada 2009 r., I OSK 233/08, LEX nr 588773.

Mając na uwadze fakt, że nie doszło do zawarcia ugody i nie ma podstaw do wydania decyzji, o której mowa w art. 33 ust. 1 oraz wielokrotny sprzeciw Pani [REDAKTOWANE] co do ustalenia przebiegu granicy, Wójt Gminy Poświętne ze względu na proceduralne powody uniemożliwiające zakończenie sprawy w postępowaniu administracyjnym, umorzył przedmiotowe postępowanie administracyjne w sprawie rozgraniczenia nieruchomości o nr ew. [REDAKTOWANE] obręb [REDAKTOWANE] Polskie będącej własnością [REDAKTOWANE] z nieruchomością o nr ew. [REDAKTOWANE] obręb [REDAKTOWANE] będącej współwłasnością (...) oraz nieruchomością o nr ew. [REDAKTOWANE] obręb [REDAKTOWANE] stanowiącą własność (...) i przekazał sprawę z urzędu do rozpatrzenia Sądowi Rejonowemu w Wołominie (zgodnie z art. 507 k.p.c. oraz art. 606 k.p.c)."

Pani [REDAKTOWANE] zarzuca również, że dnia 19 lutego 2018 r. Wójt Gminy Poświętne „nie podpisał się sam, tylko podpisała się Magdalena Stępień”. Należy tutaj zaznaczyć, że pracownik Urzędu Gminy Poświętne – Magdalena Stępień złożyła podpis na potwierdzeniu odbioru listu poleconego, otrzymanego od Skarżącej, w ramach wykonywania swoich obowiązków służbowych.

Ponadto Pani [REDAKTOWANE] podnosi zarzut, że na przysłanym piśmie (należy domniemywać, że Skarżąca ma na myśli Decyzję 5/2018 z dnia 8 lutego 2018 r.), widnieje podpis Zastępcy Wójta Lecha Sędka, a nie Wójta Gminy Poświętne, który rzekomo „wstydzi się podać przyczyny umorzenia” postępowania. Zgodnie z upoważnieniem Wójta Gminy Poświętne z dnia 2 listopada 2011 r. Zastępcy Wójta przysługuje prawo do podpisywania decyzji administracyjnych. W związku z tym, zarzut ten należy uznać całkowicie za bezpodstawny.

W dalszej części skargi Pani [REDAKTOWANE] zadaje pytanie, czy pisma złożone przez nią do Urzędu Gminy Poświętne dnia 23 stycznia 2018 r. oraz dnia 14 listopada 2017 r. zostały przekazane do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie. Dnia 19 lutego 2018 r. wpłynęło odwołanie Pani [REDAKTOWANE] od przedmiotowej decyzji i zgodnie z art. 133 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) Wójt Gminy Poświętne czyniąc zadość dyspozycji przedmiotowego przepisu, przesłał Pani odwołanie wraz z całym aktami sprawy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, o czym została Skarżąca poinformowana pisemnie.

---

ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne  
tel. 25 752 03 90, 25 752 03 80, 25 752 03 10 fax. 25 752 03 90 wew.16  
e-mail: sekretariat@ugposwietne.pl



## URZĄD GMINY POŚWIĘTNE

---

Podsumowując powyższe należy stwierdzić, że postępowanie w sprawie rozgraniczenia przedmiotowych nieruchomości zostało przeprowadzone zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z późn. zm.).

Biorąc pod uwagę przedstawione powyżej stanowisko, należy uznać skargę za bezzasadną.

*Wójt*  
*[Signature]*

PRZEWODNICZĄCY RADY

*[Signature]*  
Bogdan Świadek

---

ul. Krótka 1, 05-326 Poświętne  
tel. 25 752 03 90, 25 752 03 80, 25 752 03 10 fax. 25 752 03 90 wew.16  
e-mail: sekretariat@ugposwietne.pl